

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

## FIȘĂ CADRU PREZENTARE PROIECT

### I- DATE GENERALE

**Titlul proiectului:** Restaurarea obiectivului de patrimoniu cimitir multi-etnic TL-IV-s-A-06047 Cimitir Catolic, orașul Sulina, județul Tulcea

**Amplasamentul:** județul Tulcea, localitatea Sulina, strada Nicolae Bălcescu, numărul f.n.)

**Solicitant:** Oraș Sulina

### II- TIPUL DE INTERVENȚIE

- tipul lucrărilor ce se vor efectua la construcții reprezentând monumente istorice
- intervenții asupra componentelor artistice exterioare: xda -nu
- intervenții asupra componentelor artistice interioare: -da xnu
- categoria "C" de importanță a construcțiilor (conform H.G. nr. 766/1997)
- clasa "III" de importanță a construcțiilor (conform Normativului P100/2006)

### III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

#### III.01 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

- **încadrare în localitate și zonă:** intravilanul orașului Sulina, pe str. Nicolae Bălcescu f.n., nr. cadastral 30246, drept de proprietate publică, oraș Sulina, Încheierea nr.103233/06.10.2020 OCPI Tulcea.

- **descrierea terenului (parcele):**

- suprafață 2638 mp, formă dreptunghiulară, dimensiuni conform PAD înscris cu Încheierea nr.103233/06.10.2020 OCPI Tulcea
- vecinătăți, căi de acces public conform PAD înscris cu Încheierea nr.103233/06.10.2020 OCPI Tulcea
- particularități topografice- cimitirul face parte dintr-un ansamblu de cinci cimitire monumente istorice, aflate pe o parcelă cu un singur număr cadastral.

- **condițiile de amplasare și de realizare ale construcțiilor conform:**

- PUG localitatea Sulina, aprobat prin documentația nr.2/1999, aprobată cu HCL nr.106/22.09.2000 și prelungită cu hotărârea nr.5/27.01.2012, Certificatul de Urbanism nr.31/1476/25.09.2020, emis de Primăria Orașului Sulina;
- Avizul Ministerului Culturii a fost solicitat cu adresa 9140/05.11.2020

- **restricții de amplasare:** zona de protecție a monumentului istoric - minim 100 m de jur împrejurul monumentului, conform prevederilor art. 59 din Legea 422 / 2001, republicată. conturul cimitirului - conform PUG Sulina în vigoare

- **spații verzi:** arbori tăiați 0 (buc), arbori menținuți în totalitate (buc),

- arbori plantați 0 (buc), spații verzi nu e cazul (mp).

- **alte caracteristici specifice:** cimitir, sit monument istoric

#### III.02 - CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR:

Au fost identificate până în prezent 84 de obiective cu valoare culturală, dintre cele aproximativ 113 locuri de înhumare existente. Obiectivele cu valoare culturală sunt exclusiv monumente funerare.

Sc totală existentă este de 361,03 mp, din care:

- obiective cu valoare culturală - monumente funerare 253,50 mp,

- restul mormintelor au suprafața de 107,53 mp .

Aleile propuse au suprafața de 96,95 mp .

Sc totală rezultată propusă inclusiv aleile propuse este de 457,98 mp, rezultând următorii indicatori:

P.O.T.existent=13,68%

C.U.T.existent=0.13

P.O.T.propus=17,36%

C.U.T.propus=0.17

Pentru împrejmuire se propune:

- desfacerea împrejmuirii existente, (suprafața desfasuratei totală 221,94 mp) care spre cimitirul

## Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

ortodox de rit vechi și spre strada are lungimea de 70,37 m și înălțimea de aproximativ 2,00 m (suprafața desfasurată 140,74 mp), iar spre est are lungimea de 58 m și înălțimea de 1,40 m (suprafața desfasurată 81,20 mp). Materialele folosite sunt panouri metalice din plasa împletită și stalpi metalici rotunzi.

-realizarea unei împrejmuiri noi (suprafața desfasurată totală 97,70 mp) metalice, spre strada, lungimea de 33,25 m cu înălțimea de 2,00 m (suprafața desfasurată 66,50 mp), iar spre cimitirul ortodox de rit vechi se va reface pe o lungime de 26,00 m și înălțimea de 1,20 m (suprafața desfasurată 31,20 mp). Împrejmuirea se va realiza cu panouri decorative din fier forjat vopsit și fundații izolate.