



**Ministerul Finanțelor Publice**  
**Agencia Națională de**  
**Administrare Fiscală**  
**Direcția Generală a Finanțelor**  
**Publice a Județului Tulcea**

**Nr. înreg. ANSPDCP: 20007**

**Dosar de executare 2364059/2012**

*5465 11.05 2012*

PRIMĂRIA SULINA  
 HOTĂRARE NR. 2216  
 15.05.2012

Str. Babadag nr. 163bis  
 Loc. Tulcea, Jud. Tulcea  
 Tel : 0240 502402  
 Fax : 0240 502401  
 e-mail: Vetuța.Dănilă@mfinante.ro

**ANUNȚUL PRIVIND VÂNZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE -II-**  
**Anul 2012 luna Mai, ziua 10**

În temeiul art. 159, alin(1) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind codul de procedură fiscală, republicată cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de 29 luna Mai anul 2012, ora 11,00 la sediul Administrației Finanțelor Publice pentru Contribuabili Mijlocii, din localitatea Tulcea, Str. Babadag, Nr. 163 Bis, se vor vinde prin licitație publică următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului S.C. ȘANTIERUL NAVAL SULINA S.A. cu domiciliul fiscal în localitatea Sulina, județul Tulcea, str. Incinta Ateliere ,nr. 1, CUI 2364059:

- 1) Ansamblu bunuri imobile – situat în Jud. Tulcea, Oraș Sulina, Str. Incinta Ateliere, nr. 1, preț de evaluare/de pornire a licitației 4.627.779 lei/2.313.890 lei, compus din:
- ✓ Teren intravilan în suprafață de 67.021 mp preț de evaluare/preț de pornire a licitației 4.292.695 lei/2.146.347 lei; \*\*
  - ✓ Clădire birou în suprafață de 426 mp preț de evaluare/preț de pornire a licitației 104.491 lei/52.246 lei; \*
  - ✓ Clădire cabină poartă 23 în suprafață de 8,1 mp preț de evaluare/preț de pornire a licitației 593 lei/297 lei; \*
  - ✓ Depozit 16,17 în suprafață de 744,00 mp preț de evaluare/preț de pornire a licitației 115.000 lei/57.500 lei;\*
  - ✓ Stație oxigen 4,5 în suprafață de 744,00 mp preț de evaluare/preț de pornire a licitației 115.000 lei/57.500 lei. \*

\*) vânzarea bunurilor imobile este operațiune scutită de taxă pe valoarea adăugată în conformitate cu prevederile art. 141 pct.2 lit. f din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare, și pct. 6 alin.(5) din normele metodologice de aplicare a Titlului VI din Codul Fiscal, aprobate de Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările ulterioare. Prin excepție, scutirea nu se aplică pentru livrarea de construcții noi, de părți de construcții noi sau de terenuri construibile.

\*\*) cota de taxă pe valoare adăugată este de 24% .

**Creditori**

**Sarcini**

Toate informațiile referitoare la bunul imobil mai sus prezentat sunt relatate în raportul de evaluare care poate fi consultat la sediul A.F.P. Pentru Contribuabili Mijlocii Tulcea, Str Babadag nr. 163 bis

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzarea la licitație publică.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până cel târziu 28 Mai 2012: oferte de cumpărare ; dovada plății taxei de participare , reprezentând 10 % din prețul de pornire a licitației împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant ; pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului ; pentru persoanele juridice străine , actul de înmatriculare tradus în limba română ; pentru persoanele fizice române , copie de pe actul de identitate ; pentru persoanele fizice străine, copie de pe pașaport ; dovada , emisă de organele fiscale că nu au obligații fiscale restante, dovada existenței unui cont bancar deschis la o banca comerciala urmând să se prezinte la data stabilită pentru vanzare și la locul fixat în acest scop.

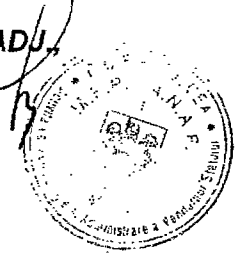
Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 172-173 din O.G. nr. 92/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art .9 alin ( 2 ) lit d ) din Ordonanța Guvernului nr. 92 / 2003 , republicată , cu modificările și completările ulterioare , când urmează să se ia măsuri de executare silită , nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru din localitatea Tulcea, strada Babadag, nr.163 Bis sau la telefon 502402.

**Data publicării : 16.05.2012**

**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.**  
**CARMEN FILICENCO**



**ȘEF A.F.P. Contribuabili Mijlocii**  
**VETUȚA DĂNILĂ**

*Vetuța*