

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA

JUDETUL TULCEA

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi, 17.12.2020 in sedinta ordinara a Consiliului Local Sulina.

Dl. presedinte de sedinta, dl. Dimitriu Aurel, declara sedinta deschisa si da cuvantul doamnei secretar al UAT Sulina. Doamna secretar aduce la cunostinta celor prezenti ca, luand in considerare Hotararea nr. 48/2020 pronuntata la data de 11 decembrie 2020 de catre Tribunalul Tulcea sectia civila de contencios administrativ si fiscal prin care domnul Ivan Adrian Constantin a fost validat ca si consilier al consiliului local al orasului Sulina, se impune depunerea juramantului de catre acesta. Dupa depunerea juramantului de catre domnul Ivan Adrian Constantin, domnul presedinte de sedinta ia cuvantul si constata prezenta a 13 consilieri. In continuare da citire ordinii de zi, si anume:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea quantumului minim al chiriilor, redevența în cazul concesiunii terenurilor din domeniul public și privat și pentru spațiile din patrimoniul Consiliului Local precum și în cazul închirierii utilajelor și echipamentelor, pentru anul 2021
3. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor de autorizare pentru organizarea și desfășurarea unor activități economice, de turism și agrement pe teritoriul Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, pe raza de competență a orașului Sulina pentru anul 2021
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor pentru activitatea autofinanțată « PIAȚA » pentru anul 2021
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general al obiectivului de investiții Modernizare străzi mal stâng, zona Prospect, orașul Sulina, județul Tulcea
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Sulina
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în exploatare și folosință către S.C. ASPL Sulina S.R.L. a unor mijloace fixe destinate asigurării de facilități portuare pentru utilizatorii portului Sulina, respectiv a unui număr de 6 (șase) pontoane de acostare, achiziționate de către U.A.T. Oraș Sulina prin Programul Operațional de Pescuit 2007 - 2014
8. Proiect de hotărâre privind modificarea quantumului chiriilor pentru locuințele situate în blocurile ANL din orașul Sulina, str. I, nr. 119 și str. Republicii, nr. 2 bis
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării listei cuprinzând persoanele care beneficiază de reducerea cu 50% a impozitelor pe clădiri și terenuri și a celorlalte taxe, conform O.G. nr.27/1996, republicată în 1997 și a Legii nr. 26/ 2019 pentru



modificarea si completarea O.G. 27/ 1996, prin nominalizarea in cadrul acesteia a unor noi beneficiari

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare în vederea atribuirii spre inchiriere a locuintelor vacante construite prin programul A.N.L. situate în orasul Sulina, str.I, nr.119, jud Tulcea, persoanelor aflate pe lista de prioritate aprobată prin H.C.L.- oraş Sulina nr.81/30.07.2020

DIVERSE

In continuare, domnul presedinte face precizarea ca executivul a retras de pe ordinea de zi proiectele de hotarare cu nr. 5 si 6 si a propus suplimentarea cu alte 3 proiecte de hotarare si anume:

1. Proiect de hotarare privind alegerea viceprimarului orasului Sulina;
2. Proiect de hotarare privind instituirea unor facilitati fiscale la nivelul U.A.T. Sulina.
3. Proiect de hotarare privind aprobarea emiterii acordului referitor la instrainarea constructiei apartinand S.C. BRIOPAN S.R.L si la transferul dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata totala de 200 mp., , situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "A" pe str. a I-a nr.155 , apartinand domeniului privat al orasului Sulina, pe care se afla amplasata constructia in cauza, catre potentialul cumparator al acesteia;

Domnul presedinte de sedinta supune la vot ordinea de zi cu modificarile si completarile mentionate. Domnul Hubati Tudor face propunerea ca alegerea viceprimarului sa fie primul punct de pe ordinea de zi. Cu aceasta propunere se supune la vot ordinea de zi si se aproba cu 13 voturi "pentru".

Dl. presedinte supune la vot procesul verbal al sedintei extraordinare din data de 11.12.2020 si se aproba cu 8 voturi "pentru" si 5 abtineri: doamna Cozma Victoria, dl. Hubati Tudor, dl. Sipatchin Remus Dan, Rados Nicolae, Ivan Adrian Constantin. Supune la vot si procesul verbal al sedintei ordinare din data de 27.11.2020 si se aproba cu 11 voturi "pentru" si 2 abtineri – dl. Praz Laurentiu si dl. Ivan Adrian Constantin.

Se trece la dezbaterea primului proiect de pe ordinea de zi si anume: Proiect de hotarare privind alegerea viceprimarului orasului Sulina.

Doamna Secretar face precizarea ca fiecare dintre domnii consilieri isi va exercita in mod secret votul cu privire la alegerea viceprimarului orasului Sulina. In continuare se fac propunerile: doamna Cozma Victoria propune pe doamna Cozma Victoria, domnul Dunaev Valentin propune pe dl. Dunaev Valentin, dl. Praz Laurentiu propune pe dl. Praz Laurentiu. Doamna Secretar se retrage pentru redactarea buletinului de vot pentru alegerea viceprimarului cu propunerile facute de domnii consilieri. Fiecare consilier primeste cate un buletin de vot si este rugat sa inscrie cuvantul DA la rubrica "vot exprimat" in dreptul candidatului pe care doreste sa-l voteze. Dupa exercitarea votului de catre toti consilierii, doamna secretar impreuna cu presedintele de sedinta procedeaza la numararea voturilor si constata urmatoarele:

- 9 voturi pentru dl. consilier Dunaev Valentin;
- 3 voturi pentru doamna Cozma Victoria;



- 1 vot pentru dl. Praz Laurentiu.

Avand in vedere ca domnul Dunaev Valentin a obtinut cel mai mare numar de voturi dintre candidatii propusi si minum jumătate + 1 din nr. total al consilierilor in functie, este declarat ales viceprimar al orasului Sulina.

Se trece la urmatorul punct de pe ordinea de zi si anume: Proiect de hotărâre privind aprobarea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021. Domnul consilier Ivan Adrian Constantin propune amanarea acestui punct pentru o sedinta urmatoare avand in vedere hotararea recenta de validare a acestuia in functia de consilier, fapt pentru care are nevoie de cateva zile pentru a analiza acest proiect de hotarare. Se supune la vot propunerea dlui Ivan Adrian Constantin si se aproba cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la dezbaterile proiectului de hotarare privind stabilirea tarifelor minime percepute in cazul inchirierii sau concesiunii terenurilor si cladirilor din domeniul public si privat al orasului Sulina precum si a chiriilor percepute in cazul inchirierii utilajelor si echipamentelor din dotare pentru anul 2021. Doamna Epifanov Speranta precizeaza ca fata de anul 2020 tarifele au fost indexate cu indicele de inflatie de 3,8%, conform adresei Institutului National de Statistica, astfel tarifele fiind majorate in anul 2021, acolo unde a fost cazul. Propunerile se regasesc in anexele nr. 1 – 4 la proiectul de hotarare initiat. Se supune la vot si se aproba cu 12 voturi „pentru” si unul impotriva.

La Punctul 3 de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor de autorizare pentru organizarea și desfășurarea unor activități economice, de turism și agrement pe teritoriul Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, pe raza de competență a orașului Sulina pentru anul 2021, domnii consilieri propun amanarea acestuia pentru o sedinta viitoare, data pana la care acestia sa se documenteze pe lege referitor la aceasta taxa ire executivul sa faca precizari- cu documente justificative in acest sens- daca si de ce este aceasta taxa obligatorie cu documente justificative. Se supune la vot amanarea acestui punct de pe ordinea de zi si se aproba cu 13 voturi “pentru”.

In continuare, la Proiectul de hotarare privind stabilirea taxelor pentru activitatea autofinantata « PIATA »pentru anul 2021, doamna Sef Serviciul B.C.F.I.T. face urmatoarele mentiuni: Si la activitatea autofinantata „Piata” taxele prevazute pentru anul 2020 au fost indexate cu indicele de inflatie de 3,8%, pentru anul 2021, conform adresei Institutului National de Statistica. In plus, fata de anul 2020, a fost prevazuta pentru anul 2021, in anexa nr. 1 la Proiectul de Hotarare , rd. 12 : taxa de ocupare loc public de autoturisme cu produse agricole, in zona Pietei cu 1 leu/mp/zi, intrucat sunt autoturisme care vin cu produse agricole si stationeaza in zona pietei. Domnii consilieri propun scoaterea acestei taxe. Se supune la vot acest proiect de hotarare cu modificarea propusa de domnii consilieri si se aproba cu 13 voturi “pentru”.

Se trece la dezbaterile Proiectului de hotărâre privind aprobarea transmiterii în exploatare și folosință către S.C. ASPL Sulina S.R.L. a unor mijloace fixe destinate asigurării de facilități portuare pentru utilizatorii portului Sulina, respectiv a unui număr de 6 (șase) pontoane de acostare, achiziționate de către U.A.T. Oraș Sulina prin Programul Operațional de Pescuit 2007 – 2014.



Referitor la acest proiect de hotarare, executivul aduce la cunostinta domnilor consilieri ca, prin HCL Sulina din anul 2013 s-a aprobat depunerea cererii de finantare pentru proiectele “Facilitati de acostare la Sulina, zona Cherhana Pescareasca, mal stang” si “Facilitati de acostare la Sulina mal stang”, ulterior semnandu-se contractile de finantare in care se stipulau printre altele obligativitatea ca proiectul sa nu se modifice substantial, in sensul in care ar rezulta o schimbare in natura proprietatii, unui articol din infrastructura sau schimbarea localizarii investitiei, precum si obligativitatea ca timp de 5 ani obiectivele finantate sa nu fie inchiriate sau vandute. Avand in vedere ca cei 5 ani de monitorizare au expirat in luna decembrie 2019, respectiv iunie 2020, pentru cele 6 pontoane metalice achizitionate, se propune transmiterea acestora in exploatarea si folosinta S.C. A.S.P.L. Sulina S.R.L. Domnul consilier Ivan Adrian Constantin propune ca acest proiect de hotarare sa fie retras si reinitiat in momentul in care va exista si un regulament cu privire la modalitatea de exploatarea si de incasarea a unor tarife ca urmare a exploatarii lor. Se supune la vot retragerea proiectului de hotarare si se aproba cu 8 voturi “pentru”, 4 “impotriva” (Lavric Valentin, Dunaev Valentin, Sipatchin Dan, Albu Andreea) si o abtinere – dl Praz Laurentiu.

Paraseste sala domnul Ivan Adrian Constantin.

Se trece la punctul urmator de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea cuantumului chiriilor pentru locuințele situate în blocurile ANL din orașul Sulina, str. I, nr. 119 și str. Republicii, nr. 2 bis. Se supune la vot si se aproba cu 12 voturi “pentru”. Revine in sala domnul Ivan Adrian Constantin.

Proiectul de hotarare privind aprobarea actualizarii listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr.27/1996, republicata in 1997 si a Legii nr. 26/ 2019 pentru modificarea si completarea O.G. 27/ 1996, prin nominalizarea in cadrul acesteia a unor noi beneficiari se supune la vot si se aproba cu 13 voturi “pentru”.

In continuare, se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare în vederea atribuirii spre inchiriere a locuintelor vacante construite prin programul A.N.L. situate în orasul Sulina, str.I, nr.119, jud Tulcea, persoanelor aflate pe lista de prioritate aprobată prin H.C.L.- oraș Sulina nr.81/30.07.2020. Dl. Adrian Ivan paraseste sala.

La acest punct, doamna Simionov Ana, referent principal in cadrul Directiei de asistenta sociala din aparatul de specialitate al primarului orasului Sulina, face urmatoarele precizari:

- Avand in vedere prevederile legislative mentionate in materialele prezentate se arata faptul ca prin H.C.L. Sulina nr. 81/30.07.2020 a fost indeplinita etapa de stabilire a prioritatii in vederea repartizarii de locuinte vacante tip A.N.L. pentru anul 2020.

Se arata ca dna.Kirilov Elena - Sabrina, dosar nr. 97/20.11.2015, pozitia 3, avand 55 puncte, nu mai indeplineste conditiile de acces ptr. o locuinta tip ANL intrucat a achizitionat un apartament in luna octombrie 2020. In aceasta situatie va fi inlocuita ca si drept la repartizare conform ordinii punctajului obtinut (anexa nr.3 la HCL 81/30.07.2020) de catre dna. Stefanescu Mihaela - nr. dosar 1253/26/09.2017, pozitia 4, avand 55 puncte.



Se arata ca cele doua garsoniere vacante la aceasta data se cuvin de drept a fi repartizate astfel:

1. dosar nr.1613/19.12.2017 (56 puncte) Ciubotaru Valentina - pozitia nr.2 in anexa nr.3 la HCL nr.81/30.07.2020;
2. dosar nr.1253/26.09.2017 (55 puncte) Stefanescu Mihaela - pozitia nr.4 in anexa nr.3 la HCL nr.81/30.07.202;

Se supune la vot acest proiect de hotarare si se aproba cu 10 voturi „pentru”, 2 „abtineri” – doamna Cozma Victoria si dl. Lavric Valentin.

La urmatorul punct de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind instituirea unor facilitati fiscale la nivelul U.A.T. Sulina, doamna Epifanov Speranta mentioneaza ca, potrivit Ordonantei de urgenta nr. 69/2020 din 14 mai 2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscal se pot anula accesoriile în cazul obligațiilor bugetare restante la data de 31 martie 2020 iar in cadrul Institutiei au fost depuse cereri pentru anulare accesorii (dobanzi, majorari de intarziere, penalitati de intarziere, etc) datorate la data de 31 martie 2020, cereri notificari ce au fost depuse si inregistrate la registratura pana in data de 15.12.2020. Prin urmare, este necesara initierea unui “Proiect de Hotarare privind instituirea unor facilitati fiscale la nivelul U.A.T. Orasul Sulina”, ce are ca anexa si procedura de acordare a anulării accesoriiilor. Se supune la vot acest proiect si se aproba cu 9 voturi „pentru” si 3 impotriva – Radu Nicolae, Cutov Lacramioara si Baciu Adrian, sio abtinere – dl. Sipatchin Dan Remus.

Ultimul punct de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind aprobarea emiterii acordului referitor la instrainarea constructiei apartinand S.C. BRIOPAN S.R.L si la transferul dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata totala de 200 mp., , situat in intravilanul orasului Sulina, in zona “A”pe str. a I-a nr.155 , apartinand domeniului privat al orasului Sulina, pe care se afla amplasata constructia in cauza, catre potentialul cumparator al acesteia, se supune la vot si se aproba cu 13 voturi „pentru”.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal, azi, 17.12.2020.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

AUREL DIMITRIU



SECRETAR,

IONITA CAMELIA