

**JUDEȚUL TULCEA**  
**ORAS SULINA**  
**CONSILIUL LOCAL SULINA**

**PROCES-VERBAL**

Încheiat astăzi, 21.12.2023, cu ocazia sedintei ordinare a consiliului local al orasului Sulina, convocat prin Dispozitia primarului orasului Sulina nr. 461/ 13.12.2023.

Doamna secretar face prezenta domnilor consilieri. Acestia sunt în numar de 11 din nr. total de 13, lipsind Răduș Nicolae și Albu Andreea Lavinia.

Doamna secretar aduce la cunoștință domnilor consilieri despre regimul incompatibilităților și al conflictului de interese aplicabil aleșilor locali prevăzut de articolul 228 din OUG nr. 57 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Domnul președinte de ședință supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 23.11.2023 și acesta se aprobă cu 11 voturi pentru, procesul verbal al ședinței din data de 29.11.2023 și se aprobă cu 11 voturi pentru și procesul verbal al ședinței din data de 19.12.2023 și se aprobă cu 8 pentru și 3 abțineri: Praz Laurențiu, Sipatchin Dan Remus și Cuțov Lăcrămioara.

În continuare domnul președinte de ședință Hubati Tudor dă citire ordinii de zi, cu precizarea că domnul primar dorește să retragă de pe ordinea de zi primul proiect, să se înceapă cu punctul 11 iar punctele 7, 8 și 9 să fie dezbătute ultimele deoarece nu sunt gata, încă se lucrează la ele.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificarii bugetului propriu de venituri si cheltuieli al Orasului Sulina pe anul 2023;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului minim al chiriilor, redeventa in cazul concesiunii terenurilor din domeniul public si privat si pentru spatiile din patrimoniul Consiliului Local precum si in cazul inchirierii utilajelor si echipamentelor, pentru anul 2024;
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor pentru activitatea autofinantata « PIATA » pentru anul 2024;
5. Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului în Orasul Sulina;
6. Proiect de privind instituirea taxei speciale de poluare aplicata autoturismelor care circula in orasul Sulina;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificarii Organigramei si Statelor de functii ale aparatului de specialitate al primarului orasului Sulina, ale serviciilor publice fara personalitate juridica din subordinea Consiliului Local Sulina;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Livrabilului nr. 1 - Raportul de predare a Planului final de masuri din cadrul proiectului Strategie de Transformare Digitala



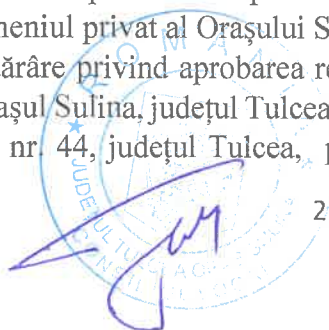
- aferenta obiectivului "Ecosistem digital interconectat si integrat in cadrul ITI Delta Dunarii -UAT Orasul Sulina" - SMIS 154658;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Transformare Digitala aferenta obiectivului "Ecosistem digital interconectat si integrat in cadrul ITI Delta Dunarii - UAT Orasul Sulina" - SMIS 154658;
  10. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării investiției „SPOR DE PUTERE loc de consum liceul teoretic Jean Bart - Școala Generală, str. C.A. Rosetti, nr. 3, orașul Sulina, județul Tulcea”;
  11. Proiect de hotărâre privind aprobarea etapizării proiectului „Reabilitare, modernizare și dotări Liceul Teoretic „Jean - Bart” – Școala Generală, orașul, Sulina, județul Tulcea, cod SMIS 124648, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 10 – Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 – Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, etapa I, propus pentru finanțare în etapa II în cadrul Programului Regional Sud Est 2021 – 2027;
  12. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării listei cuprinzând persoanele care beneficiază de reducerea cu 50% a impozitelor pe clădiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr.27/1996, republicata in 1997 si a Legii nr. 26/ 2019 pentru modificarea si completarea O.G. 27/ 1996, prin nominalizarea in cadrul acesteia a unor noi beneficiari;
  13. Proiect de hotărâre privind aprobarea achizitionarii de servicii juridice de consultanta, asistenta si reprezentare in fata instantelor de judecata, a organelor de urmarire penala, a autoritatilor cu atributii jurisdictionale, a executorilor judecatoresti si a altor persoane juridice, in vederea apararii intereselor Unitatii Administrativ-teritoriale Orasul Sulina si ale autoritatilor publice locale ale orasului Sulina;

Intră în sală și domnul consilier Răduș Nicolae.

Se supune la vot ordinea de zi astfel și aceasta se aprobă cu 12 voturi pentru.

Domnul primar propune suplimentarea ordinii de zi cu 7 proiecte de hotărâre, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 300 mp, situat în intravilanul orașului Sulina, pe strada Europa, nr. 1, reprezentând lotul nr. 9, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, atribuit dlui. Cristea Robert - Marian în baza prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul de specialitate a Primarului Orașului Sulina.
3. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al orașului Sulina a imobilului identificat la poziția 95 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 23/29.03.2023.
4. Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Sulina, județul Tulcea.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de administrare al Casei de Cultură din orașul Sulina, județul Tulcea asupra unui bun imobil, situat în orașul Sulina, strada a VI-a, nr. 44, județul Tulcea, proprietatea publică a orașului Sulina, județul



Tulcea și darea în administrare către liceul teoretic Jean Bart din orașul Sulina, județul Tulcea.

6. Proiect de hotărâre privind actualizarea poziției nr. 149 din Anexa nr. 1 la Hotărârea de Consiliu Local nr. 24/29.03.2019 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Sulina.
7. Proiect de hotărâre privind solicitarea de transmitere a unor construcții hidrotehnice din domeniul public al statului în domeniul public al Orașului Sulina, județul Tulcea.

Domnul Hubati Tudor supune la vot fiecare proiect de hotărâre pentru aprobarea suplimentării ordinii de zi cu acesta.

Supune la vot suplimentarea cu primul proiect de hotărâre și se aprobă cu 11 voturi pentru și o abținere-dl. Răduș Nicolae.

Supune la vot suplimentarea cu punctul 2 și aceasta se aprobă cu 11 voturi pentru și o abținere-dl. Răduș Nicolae.

Supune la vot suplimentarea cu punctul 3 și aceasta se aprobă cu 10 voturi pentru, o abținere- dl. Răduș Nicolae și 1 vot împotriva- dl. Baci Adrian.

Supune la vot suplimentarea cu punctul 4 și aceasta se aprobă cu 9 voturi pentru și 3 abțineri: Răduș Nicolae, Ivan Adrian Constantin și Baci Adrian.

Supune la vot suplimentarea cu punctul 5 și aceasta se aprobă cu 10 voturi pentru și 2 abțineri: Baci Adrian și Răduș Nicolae.

Supune la vot suplimentarea cu punctul 6 și aceasta se aprobă 9 voturi pentru și 3 abțineri: Cozma Victoria, Baci Adrian, Răduș Nicolae.

Supune la vot suplimentarea cu punctul 7 și aceasta se aprobă cu 11 voturi pentru și o abținere: Ivan Adrian Constantin.

Doamna secretar aduce la cunoștință domnilor consilieri că pentru proiectele de hotărâre aflate pe ordinea de zi suplimentată își va exprima punctul de vedere privind legalitatea la ședință următoare având în vedere că pe unele le-a primit înaintea ședinței iar la unele încă se lucrează.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi aprobată: *Proiect de hotărâre privind aprobarea etapizării proiectului „Reabilitare, modernizare și dotări Liceul Teoretic „Jean - Bart” – Școala Generală, orașul, Sulina, județul Tulcea, cod SMIS 124648, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 10 – Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 – Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, etapa I, propus pentru finanțare în etapa II în cadrul Programului Regional Sud Est 2021 – 2027.*

Domnul primar ia cuvântul: *pe scurt, este vorba despre reabilitarea școlii generale, nu am reușit să finalizăm proiectul până la finalul lui 2023 și avem și avem posibilitatea să etapizăm, mai avem puțin, peste 77% este reabilitată, practic e nevoie și de acordul*



*consiliului local pentru a fi posibilă etapizarea, acordul de principiu de la ADR Sud Est îl avem, mai trebuie doar o formalitate, un pas făcut de consiliul local. Din discuțiile cu domnul constructor, undeva la finele lunii mai o să avem finalizată lucrarea și recepția făcută. Dar pentru asta trebuie să fim de acord cu etapizarea iar diferența de sumă s-o putem solicita ca și rambursare. Noi la momentul de față am cheltuit peste 3 milioane cu școala generală din bugetul propriu, aproape 2 milioane am reușit cumva să-i luăm înapoi dar mai avem 1 milion și jumătate de recuperat. În principiu, trebuie acordul dumneavoastră ca să putem merge pe etapizare.*

Domnul consilier Răduș Nicolae întreabă dacă există aprobare pentru prelungire. Domnul primar Nicolenco Dan răspunde că da. Domnul Răduș Nicolae solicită să i-l arate până la ședința următoare. Domnul primar Nicolenco Dan este de acord.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.*

Se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului minim al chiriilor, redevența în cazul concesiunii terenurilor din domeniul public și privat și pentru spațiile din patrimoniul Consiliului Local precum și în cazul închirierii utilajelor și echipamentelor, pentru anul 2024.*

Se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru.

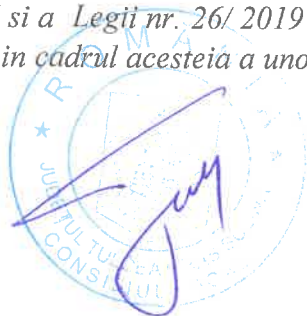
Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor pentru activitatea autofinanțată « PIATA » pentru anul 2024.* Se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la următorul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului în Orasul Sulina.* Se supune la vot și se respinge cu 3 voturi pentru – Lavric Valentin, Armeanu Alexandru, Dunaev Valentin și 9 abțineri.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale de poluare aplicată autoturismelor care circulă în orasul Sulina.* Se supune la vot și se respinge cu 3 voturi pentru. Dunaev Valentin, Lavric Valentin, Armeanu Alexandru și 9 abțineri.

Se supune la vot următorul proiect de hotărâre: *Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării investiției „SPOR DE PUTERE loc de consum liceul teoretic Jean Bart - Școala Generală, str. C.A. Rosetti, nr. 3, orașul Sulina, județul Tulcea”* și se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se supune la vot următorul proiect de hotărâre de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării listei cuprinzând persoanele care beneficiază de reducerea cu 50% a impozitelor pe clădiri și terenuri și a celorlalte taxe, conform O.G. nr.27/1996, republicată în 1997 și a Legii nr. 26/ 2019 pentru modificarea și completarea O.G. 27/ 1996, prin nominalizarea în cadrul acesteia a unor noi beneficiari,* și se aprobă cu 12 voturi pentru.





Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare în fața instanțelor de judecată, a organelor de urmărire penală, a autorităților cu atribuții jurisdicționale, a executorilor judecătorești și a altor persoane juridice, în vederea apărării intereselor Unității Administrativ-teritoriale Orașul Sulina și ale autorităților publice locale ale orașului Sulina.*

Domnul consilier Ivan Adrian Constantin ia cuvântul și susține că ar fi de acord cu acest proiect de hotărâre însă cu îndeplinirea următoarelor condiții: să i se pună la dispoziție o listă cu toate procesele în care este implicată UAT Sulina, să vadă și consiliul local Sulina care sunt aceste procese, în ce stadiu sunt, ce bani sunt de recuperat și ce prejudicii.

Domnul Hubati Tudor întreabă pe domnul primar dacă s-a renunțat la contractul precedent iar domnul primar Nicolenco Dan răspunde că nu.

Domnul consilier Dimitriu Aurel ia cuvântul și susține că este nevoie de avocat și de aprobarea acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier Armeanu Alexandru ia cuvântul și susține că aprobarea proiectului de hotărâre este justă și corectă având în vedere că la momentul prezent instituția primăriei Sulina nu mai dispune de consilier juridic.

Domnul consilier Baciu Adrian ia cuvântul și afirmă că va fi împotriva acestui proiect deoarece nu a primit niciun răspuns la solicitarea anterioară de a se prezenta avocatul în ședința consiliului local și de a prezenta un raport de activitate.

Domnul consilier Lavric Valentin propune ca amendament la proiectul de hotărâre ca avocatul angajat să prezinte un raport de activitate de două ori pe an.

Se supune la vot amendamentul domnului Lavric Valentin și acesta se respinge cu 5 voturi pentru: Lavric Valentin, Răduș Nicolae, Dunaev Valentin, Armeanu Alexandru, Dimitriu Aurel și 7 abțineri. Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre și acesta se respinge cu 6 voturi pentru: Sipatchin Dan Remus, Lavric Valentin, Cuțov Lăcrămioara, Armeanu Alexandru, Dunaev Valentin, Dimitriu Aurel, 5 abțineri: Răduș Nicolae, Cozma Victoria, Armeanu Alexandru, Hubati Tudor, Praz Laurențiu și un vot împotriva-domnul Baciu Adrian.

Se trece la următorul proiect de hotărâre: *Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 300 mp, situat în intravilanul orașului Sulina, pe strada Europa, nr. 1, reprezentând lotul nr. 9, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, atribuit dlui. Cristea Robert - Marian în baza prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.*

Se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul de specialitate a Primarului Orașului Sulina.* Se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al orașului Sulina a imobilului identificat la poziția 95 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 23/29.03.2023.*



Domnul primar Nicolcenco Dan ia cuvântul: *este vorba despre Casa de Cultură, vechiul spațiu deținut, tot consiliul local va hotărî dacă îl va vinde sau îl va concesiona, eu consider că la momentul de față sunt foarte multe clădiri pe care noi nu le putem reabilita pentru că nu avem cum, gândiți-vă și casa 13 în ce situație este, care la un moment dat a făcut obiectul unui proiect. Din punctul meu de vedere toate imobilele care sunt într-o stare de degradare avansată ar trebui trecute în privat și făcut ceva cu ele. Noi nu suntem în stare.*

Se supune la vot și se respinge cu 6 voturi pentru: Sipatchin Dan Remus, Armeanu Alexandru, Lavric Valentin, Hubati Tudor, Dimitriu Aurel, Dunaev Valentin, 5 abțineri: Răduș Nicolae, Cozma Victoria, Baciuc Adrian, Praz Laurențiu, Cuțov Lăcrămioara, și 1 vot împotriva: domnul Ivan Adrian Constantin.

Domnul primar îl roagă pe domnul președinte să se treacă la punctul 5 de pe ordinea de zi suplimentată: *Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de administrare al Casei de Cultură din orașul Sulina, județul Tulcea asupra unui bun imobil, situat în orașul Sulina, strada a VI-a, nr. 44, județul Tulcea, proprietatea publică a orașului Sulina, județul Tulcea și darea în administrare către liceul teoretic Jean Bart din orașul Sulina, județul Tulcea.*

Domnul consilier Ivan Adrian Constantin ia cuvântul și întreabă de ce dorește liceul să ia această sală în administrare având în vedere că acest lucru presupune cheltuieli suplimentare iar hotărârea de consiliul local prin care s-a aprobat darea în administrare a salii de sport Casei de Cultura prevede că aceasta este pusă la dispoziție elevilor gratuit în timpul programului școlar.

Existând discuții în contradictoriu pe acest proiect de hotărâre, la propunerea domnului președinte de ședință, domnul primar Nicolcenco Dan hotărăște să-l retragă de pe ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință, la propunerea domnului primar, continuă cu punctul 7 de pe ordinea de zi suplimentată, respectiv: *Proiect de hotărâre privind solicitarea de transmitere a unor construcții hidrotehnice din domeniul public al statului în domeniul public al Orașului Sulina, județul Tulcea.*

Domnul primar Nicolcenco Dan ia cuvântul: *este vorba despre infrastructura portuară a orașului Sulina care știți foarte bine, în 97 ne-a fost dată în administrare către consiliul local care mai departe a dat-o către ASPL. În discuțiile pe care le-am avut la minister legat de teren pentru că a rămas acea problemă în picioare, am fost și la ministerul Finanțelor din nou și la Ministerul Transporturilor să găsim până la urmă motivul pentru care din păcate de doi ani nu reușim să intrăm în linie dreaptă în sensul că să avem în administrare și terenul sau în proprietate sau oricare ar fi calea cea mai rapidă. Din discuțiile purtate cu anumiți miniștri secretari de stat ni s-a spus, atunci am aflat și eu că s-a dat o ordonanță de urgență acum o lună și un pic, pe 27 octombrie, prin care statul român spune că așa: acolo unde am dat în administrare bunuri către uat-uri, consilii locale și așa mai departe, putem da și în proprietate. Dacă noi statul constatăm că am dat un bun în administrarea cuiva timp de 5 ani, 10 ani, 20 de ani, la fel de bine putem să dăm în proprietatea acelui consiliu local, acelei primării, ș.a.m.d. Și atunci a zis că primul pas pe care îl puteți face rapid pentru că încă sunt probleme la ministerul transporturilor unde domnii, doamnele au spus că nu este terenul statului și legea spune clar că este terenul statului și e normal să fie al statului, atunci sugestia dâșilor a fost să profităm de acest OUG și să transmitem o solicitare din partea consiliului local de luare în*



*proprietate a infrastructurii. Vor face proiect de hotărâre de guvern și automat terenul va fi foarte simplu de luat. Nu văd nimic greșit în a solicita statului român în proprietate.*

Domnul consilier Răduș Nicolae ia cuvântul: *e foarte bine cum vrea domnul primar, problema e în situația în care s-ar întâmpla ceva cu cheul, cum nu e în stare primăria să repare o clădire cheul nu va fi în stare să-l repare, trebuie să ne gândim foarte bine.*

Doamna secretar informează pe domnii consilieri că nu avizează de legalitate acest proiect de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 10 voturi pentru și 2 abțineri: Cozma Victoria și Ivan Adrian Constantin.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind actualizarea poziției nr. 149 din Anexa nr. 1 la Hotărârea de Consiliu Local nr. 24/29.03.2019 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Sulina.*

Domnul consilier Armeanu Alexandru ia cuvântul și susține că a studiat actualizarea poziției 149 și era o neclaritate în sensul că era terenul ghețării în suprafața de 1500 mp prevăzută inițial în inventarul domeniul privat se diminuea la 990 mp fără nicio justificare însă ulterior s-a clarificat această problemă rezultând că dintr-o neglijență din 2004 nu s-a scos din suprafața totală de 1500 mp terenul de sub ghețarie intabulat de 206 mp și suprafața vândută acestuia de 220mp.

Domnul consilier Dimitriu Aurel ia cuvântul și susține că suprafața de 990 mp reprezentând terenul de la ghețarie a rezultat ca urmare a măsurătorilor cadastrale realizate de domnul Stanciu Valentin.

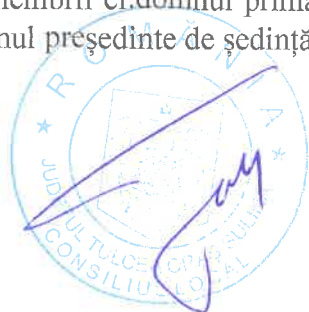
Domnul consilier Baciu Adrian ia cuvântul și susține că această diminuare de la 1500 mp la 990 este perfect legală.

Doamna consilier Cozma Victoria susține că legal era să se aprobe mai întâi în ședință de consiliul local planul de amplasament pentru acel teren, pentru acei 990 mp rămași consiliul local trebuia să aprobe planul de amplasament.

Domnul președinte de ședință Hubati Tudor atrage atenția asupra faptului că în proiectul de hotărâre pe care îl are în față apare diminuarea poziției 149 din inventar de la 1500 la 196 mp, înainte la poziția 149 erau 1500 mp și acum sunt 196 mp și în continuare sunt niște loturi enumerate.

Doamna consilier Cozma Victoria și domnul consilier Răduș Nicolae atrag atenția că documentele nu sunt semnate de toți membrii comisiei de inventariere, că sunt semnate doar de domnul Gheorghe Silviu și de doamna Reșetnicov Elena. Domnul primar răspunde că acestea se vor semna.

Domnul președinte Hubati Tudor atrage atenția că documentul care stă la baza acestui proiect de hotărâre respectiv procesul verbal al comisiei speciale de inventariere nu este semnat de toți membrii ei. Domnul primar propune să se suspende ședința să se meargă după semnături. Domnul președinte de ședință este de acord.



Se reiau lucrările ședinței. Domnul președinte de ședință atrage atenția domnului primar că în continuare nu se regăsesc toate semnăturile pe documentele care stau la baza proiectelor de hotărâre. Domnul primar răspunde că se va ocupa personal ca documentele să fie semnate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 7 voturi pentru și 5 abțineri: Cozma Victoria, Răduș Nicolae, Ivan Adrian Constantin, Praz Laurențiu.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Sulina, județul Tulcea.*

Domnul consilier Răduș Nicolae părăsește sala.

Domnul primar Nicolcenco Dan ia cuvântul: *în afară de suprafața de 54.737 mai avem încă 3 suprafețe de teren situate în zona Caraorman, mal stâng și am mai identificat o suprafață de teren care a făcut obiectul unor închirieri, o suprafață de 704mp, Mircea Florian parcă se numește strada, chiar în capătul ei în Prospect, în extravilan. La intravilan, la prima poziție apare o suprafață de 40378, poziție care a apărut ca și modificare urmare a faptului că am propus lotizarea unor terenuri și atunci acelea o să aibă niște poziții distincte, practic, din suprafața inițială se scad celelalte care vin, ca și poziții următoarele. terenurile de 145, 548, 1193, 262 și 1098. Sunt foarte multe solicitări, una dintre ele este aceea a părintelui Vasile care dorește o suprafață de teren situată chiar la intersecție, între a I-a și a III-a pentru a monta o troiță.*

Doamna consilier Cozma Victoria ia cuvântul: *în momentul în care modificăm inventarul, la elemente de identificare ale terenului respectiv trebuia să avem: suprafață, adresă, categorie de folosință și acte de proprietate, inclusiv declarația pe propria răspundere a doamnei secretar că-și asumă toate chestiile astea.*

Domnul consilier Baciu Adrian ia cuvântul: *este vorba despre terenul de la punctul 7 care are 188 mp, a V-a 25, din câte cunosc eu este un teren care conform Codului Administrativ trebuia pus în dezbatere de moștenire și-l văd acum inventariat la noi fără niciun drept, nu există hotărâre judecătorească ca să-mi dea mie dreptul să-l inventariez.*

Domnul primar Nicolcenco Dan: *eu consider că acel teren este al consiliului local, mai departe ce dorește consiliul local să facă cu el, este liber.*

Domnul consilier Baciu Adrian: *păi ai vreun act? Ea l-a ocupa 20 de ani, are dreptul la proprietate, pe el ea are o casă pentru care a plătit impozit la noi la primărie.*

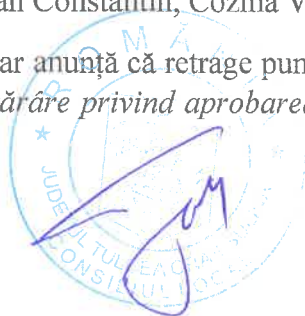
Domnul primar: *păi nimeni n-are niciun act.*

Domnul primar aduce la cunoștință domnilor consilieri că va modifica proiectul de hotărâre în sensul că va scoate poziția de 188 mp pe care se afla casa doamnei Tudor Tatiana.

Doamna secretar informează consiliul local că nu va da aviz de legalitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 7 voturi pentru și 4 abțineri: Praz Laurențiu, Ivan Adrian Constantin, Cozma Victoria, Hubati Tudor.

Domnul primar anunță că retrage punctele 8 și 9 și se trece la ultimul punct pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Organigramei și Statelor de funcții*





*ale aparatului de specialitate al primarului orasului Sulina, ale serviciilor publice fara personalitate juridica din subordinea Consiliului Local Sulina.*

Părăsește sala domnul consilier Praz Laurențiu.

Doamna Epifanov Speranța prezintă: modificările de la organigrama propusă consiliului local sunt următoarele: se desființează Biroul buget finanțe contabilitate datorită faptului că se elimină din schemă sintagma de șef birou, și se înființează două compartimente: buget finanțe și impozite și taxe locale. Conform adresei de la prefectură și a situației posturilor, am desființat șeful de birou, s-a mai desființat postul de muncitor necalificat de la salubritate, un post de inspector debutant de la urbanism și un post de inspector superior de la transport public se desființează și se înființează în același timp postul de la Registrul agricol din asistent în inspector superior pentru a se muta domnul Marius Condrat, de la transport Public la Registrul agricol. La urbanism avem așa: postul de arhitect șef, inspector asistent, inspector superior, referent debutant, inspector principal, și inspector superior.

Domnul Hubati Tudor supune la vot proiectul de hotărâre și acesta se aprobă cu 9 voturi pentru și o abținere -doamna Cozma Victoria.

În continuare domnul președinte dă citire informărilor venite către consiliul local Sulina:

Cererea liceului cu nr. 2297/ 05.09.2023, adresa ASPL 2383/ 22.11.2023, cererea de concediu a domnului Nicolcenco Dan, adresa cu nr. 4843/ 04.12.2023 a comunității elene și programul evenimentelor culturale ale Casei de Cultură.

Nemaifiind alte discutii domnul presedinte de ședință, Tudor Hubati declară ședința închisă. Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, azi 21.12.2023, în două exemplare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Tudor HUBATI**



**SECRETAR GENERAL ORAS,**

**Camelia IONIȚĂ**