



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI de pe lângă
Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
DUMBRAVA DUMITRU

Tulcea, str. Gavrilov Corneliu nr. 168, bl. A2, sc. B, ap. 5 Tel: 0744178828; 0240/533511 Fax: 0240/533511
C.I.F. 19955238 cont bancar nr. RO64CECETL0157RON0087451 deschis la CEC SA Tulcea- Operator de date
cu caracter personal nr. 9038 inreg. sub nr. 6170 din 29.04.2008

Dosar nr. 285/2011 din 22 august 2012

PUBLICATIE VÂNZARE
IMOBIL
disp. art. 504 C. Pr. C.

PUBLICATIE DE VÂNZARE

Noi, Dumbrava Dumitru, Executor Judecatoresc, având în vedere cererea de urmarire imobiliara formulata de creditoarea ANDRONIC MITRITA cu domiciliul in TULCEA, STR. GARII NR. 26, BL. I3, SC. A , AP. 54, JUD. TULCEA împotriva debitorului LUPU AUREL DANIEL cu domiciliul in SULINA, STR. a - I- a, NR. 188, BL. 51, SC. E, AP. 3, JUD. TULCEA în baza titlului executoriu SENTINTA CIVILA NR. 2256/23.06.2011 pronuntata de JUDECATORIA TULCEA in dosar nr. 6417/327/2009 si SENTINTA CIVILA NR. 2791/20.10.2009 pronuntata de JUDECATORIA TULCEA in dosar nr. 5631/327/2009 , a incuviintarii executarii silite INCHEIERE din 31.10.2011 pronuntata de JUDECATORIA TULCEA in dosar nr. 7504/327/2011 , pentru recuperarea sumei de 51676 lei RON în conformitate cu dispozitiile art. 504 Cod Procedura Civila, aduc la cunostinta generala ca în ziua de 20 octombrie 2012 ora 13⁰⁰ la sediul Biroului Executor Judecatoresc DUMBRAVA DUMITRU, din Str. G. CORNELIU, nr.168, BL. A2, SC. B, AP. 5, jud. TULCEA, va avea loc vânzarea la licitatie publica a imobilului :

Imobil situat in SULINA, STR. a - I- a, NR. 188, BL. 51, SC. E, AP. 3, JUD. TULCEA, format din 2 (doua) camere si dependinte , cu o suprafata utila de 50,29 mp , situat la etajul 1, blocul din care face parte in zona Esplanadei, o zona ultracentrala a orasului Sulina. La parterul blocului sunt magazine. Terenul aferent in suprafata de 11,50 mp in cota indiviza conform Legii nr. 18/1991 art. 35 alin. 2. Apartamentul este in stare buna . Imobilul este proprietatea debitorului in baza hotarârii judecatoresti SENTINTA CIVILA NR. 2256/23.06.2011 pronuntata de JUDECATORIA TULCEA in dosar nr. 6417/327/2009 .

Imobilul a fost evaluat conform dispozitiilor art. 500 alin. 2 si art. 411 alin . 3 din Cod Procedura Civila la suma de 92.500 LEI RON, , pret de la care va incepe vanzarea la licitatie publica .

Precizam faptul ca imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: SOMATIA NR. 285/2011 din 30.11.2011 , conform extrasului de Carte Funciara .

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului scos în vânzare sa-si arate pretentiile lor înainte de data vânzarii, la BEJ DUMBRAVA DUMITRU.

Invitam toate persoanele fizice si juridice care doresc sa participe la licitatie sa se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat, iar în acest scop (si pâna la termenul de vânzare) conform art. 504 punct 11 Cod Procedura Civila sa prezinte ofertele lor de cumparare.

Conform dispozitiilor art. 506 si 504 punct 12, Cod Procedura Civila, persoanele care vor sa cumpere imobilul licitat, au obligatia de a depune la C.E.C. – SUCURSALA TULCEA pe seama si la dispozitia Executorului Judecatoresc, o garantie de participare la licitatie reprezentând 10% din pretul la care a fost evaluat imobilul.

Partea interesata va putea face publicitate prezentei publicatii de vânzare intr-un ziar local sau national de larga circulatie .

Prezenta publicatie a fost afisata la data de 22 august 2012 si emisa în 10 de exemplare.



EXECUTOR JUDECATORESC
DUMBRAVA DUMITRU