

ANUNȚ REFERITOR LA ELABORAREA UNUI PROIECT DE ACT NORMATIV

Numele autorității sau instituției publice: ORAȘUL SULINA

Astăzi, 09.11.2023

ORAȘUL SULINA, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Sulina, județul Tulcea

Documentația aferentă proiectului de act normativ include :

- referat de aprobare nr. 4555/08.11.2023
- raportul de specialitate nr. 4556/08.11.2023;
- proces verbal de inventariere nr. 4554/08.11.2023
- textul complet al proiectului de hotărâre

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la www.primaria-sulina.ro
- la sediul instituției, oraș Sulina, strada I, nr. 180, județ Tulcea
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 11.12.2023:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: sulina_prim@yahoo.com sau secretariat@primaria-sulina.ro
- prin poștă, pe adresa Primăria orașului Sulina, strada I, nr. 180, oraș Sulina, județ Tulcea
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa oraș Sulina, strada I, nr. 180, județ Tulcea, între orele 10.00-14.00.

Materialele transmise vor purta mențiunea: "Propuneri privind Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Sulina, județul Tulcea

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul <https://www.primaria-sulina.ro/transparen---decizional-.html> .

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 11.12.2023 .

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0240543001, e-mail: sulina_prim@yahoo.com sau secretariat@primaria-sulina.ro, persoană de contact: Diana Gheorghe-Dracopulo.

Proiect de hotărâre
privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat
al Orașului Sulina, județul Tulcea

Consiliul local al orașului Sulina, județul Tulcea întrunit în ședință ordinară la data de _____
Analizând referatul de aprobare nr. 4555/08.11.2023, asupra proiectului de hotărâre, prezentat de
dl. primar Dan NICOLCENCO

Având în vedere raportul de specialitate nr. 4556/08.11.2023, întocmit de Serviciul
Urbanism și Amenajarea Teritoriului (...), precum și rapoartele comisiilor de specialitate,
întocmite în acest sens

Văzând:

- Procesul verbal nr. 4554/08.11.2023 întocmit de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al orașului Sulina;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de Stanciu Vasile - Valentin

Ținând cont de prevederile:

- 87 alin.(5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 354, art. 356 alin. (7) și art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2, art. 4, art. 5 alin. (1) și (3), art. 6 alin. (1) din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate conform art. 1 din HGR nr. 392/2020.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului Sulina, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al orașului Sulina nr.24/29.03.2019, cu 11 poziții, respectiv pozițiile 317-323, conform anexei - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al orașului Sulina, în termenul prevăzut de lege, către Primarul orașului Sulina, serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, biroul Buget, Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe, precum și Instituției Prefectului Județului Tulcea și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei orașului Sulina și pe pagina de internet "www.primaria-sulina.ro".

Adoptată astăzi, _____

Cu ____ voturi pentru

Primar,
Dan NICOLCENCO

Avizat pentru legalitate,
Secretar General,
Camelia IONIȚĂ

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Sulina, județul Tulcea

Nr Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
	1	2	3	4	5	6
317	8.1.	teren str. a V-a, nr. 51A	ST = 66 mp E - prop. privată V - NC 30891 N - Lubacov Constantin S - str. a V - a	2023	11.480	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
318	8.1.	teren str. a II-a, nr. 1A	ST = 296 mp E - NC 30516, Oraș Sulina, NC 31333, str.aII - a V - NC 31125, Frangeti Gheorghe N - Oraș Sulina, NC 30551, SC Sturion SRL S - NC 31617, Ciobotaru Mihaela	2023	80.905	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
319	8.1.	teren T5, Hs48/6, extravilan	ST = 704 mp E - Oraș Sulina V - Oraș Sulina N - Oraș Sulina S - Oraș Sulina	2023	122.451	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
320	8.1.	teren str. Rahovei, nr.	ST = 93 mp E - Isarev Vladimir		25.420	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991

		6	V - Mironov Ivan N - NC 597 S - NC 30982, str. aV - a	2023		
321	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 2180 mp E - Canal V - Canal Caraorman N - Canal S - Canal	2023	379.180	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
322	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 11640 mp E - Canal V - Canal N - Canal S - Canal	2023	1.993.307	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
323	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 1574 mp E - Canal V - NC 30525 N - NC 31495 S - Canal	2023	273.775	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al orașului Sulina, județul Tulcea

Președinte

Dan NICOLCENCO

Membrii

Camelia IONIȚĂ

Speranța EPIFANOV

Ana-Maria ȘOACĂTE

Elena REȘETNICOV

Silviu GHEORGHE

Raluca BACCELA

Primar
Dan NICOLCENCO

Avizat pentru legalitate
Secretar General UAT
Camelia IONIȚĂ

Orașul Sulina

Județul Tulcea

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Sulina, județul Tulcea

Nr. 4554 / 08.11.2023

PROCES VERBAL

privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Sulina, județului Tulcea

Având în vedere Dispoziția Primarului orașului Sulina nr.236 / 19.06.2023, privind actualizarea Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al orașului Sulina, județul Tulcea, propunem completarea și actualizarea inventarului cu bunurile cuprinse în tabelul de mai jos.

Nr Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
	1	2	3	4	5	6
317	8.1.	teren str. a V-a, nr. 51A	ST = 66 mp E - prop. privată V - NC 30891 N - Lubacov Constantin S - str. a V - a	2023	11.480	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
318	8.1.	teren str. a II-a, nr. 1A	ST = 296 mp E - NC 30516, Oraș Sulina, NC 31333, str.aII - a V - NC 31125, Frangeti Gheorghe N - Oraș Sulina, NC 30551, SC Sturion SRL S - NC 31617, Ciobotaru Mihaela	2023	80.905	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
319	8.1.	teren T5, Hs48/6,	ST = 704 mp E - Oraș Sulina		122.451	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991

		extravilan	V - Oraș Sulina N - Oraș Sulina S - Oraș Sulina	2023		
320	8.1.	teren str. Rahovei, nr. 6	ST = 93 mp E - Isarev Vladimir V - Mironov Ivan N - NC 597 S - NC 30982, str. aV - a	2023	25.420	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
321	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 2180 mp E - Canal V - Canal Caraorman N - Canal S - Canal	2023	379.180	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
322	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 11640 mp E - Canal V - Canal N - Canal S - Canal	2023	1.993.307	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
323	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 1574 mp E - Canal V - NC 30525 N - NC 31495 S - Canal	2023	273.775	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al orașului Sulina, județul Tulcea

Președinte

Dan NICOLCENCO

Membrii

Camelia IONIȚĂ

Speranța EPIFANOV

Ana-Maria ȘOACĂȚE

Elena REȘETNICOV

Silviu GHEORGHE

Raluca BACCELA

Primăria oraşului Sulina
Judeţul Tulcea
Nr. 4555/08.11.2023

REFERAT DE APROBARE la proiectul de hotărâre
privind completarea şi actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Sulina
aprobat prin H.CL. nr. 24/29.03.2019

Având în vedere procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public şi privat al oraşului Sulina, judeţul Tulcea, înregistrat sub nr. 4554/08.11.2023, se impune introducerea în inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al oraşului Sulina a 11 poziţii, nr. 317-323.

Faţă de cele mai sus prezentate, propun analizarea proiectului de hotărâre întocmit, în vederea supunerii lui spre aprobare, în prima şedinţă a Consiliului Local al oraşului Sulina.

Primar,
Dan NICOLCENCO

Primăria oraşului Sulina
Judeţul Tulcea
Nr. 4556/08.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE la proiectul de hotărâre

privind completarea şi actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Sulina
aprobat prin H.CL. nr. 24/29.03.2019

Având în vedere procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public şi privat al oraşului Sulina, judeţul Tulcea, înregistrat sub nr. 4554/08.09.2023, planurile de amplasament şi delimitare a imobilului întocmite de P.F.A. Stanciu Vasile - Valentin, solicitările privind închirierea, concesiunea, vânzarea unor suprafeţe de teren înaintate primăriei oraşului Sulina, se impune introducerea în inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al oraşului Sulina a 11 poziţii, respectiv poziţiile nr. 317-323.

Având în vedere cele mai sus menţionate, considerăm că proiectul de hotărâre respectă legislaţia în vigoare, este oportun şi poate fi supus dezbaterii şi aprobării plenului Consiliului Local.

Prezentul proiect de hotărâre reprezintă un act administrativ cu caracter individual care se caracterizează prin aceea că reprezintă o manifestare unilaterală de voinţă care creează, modifică sau stinge drepturi şi obligaţii în beneficiul sau sarcina uneia sau mai multor persoane dinainte determinate. În conformitate cu dispoziţiile art.5 alin.(1) - (2) din Anexa la H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, actele administrative cu caracter individual nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenţei decizionale iar autoritatea sau instituţia publică nu are obligaţia realizării etapelor acestei proceduri.

Întocmit

Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului(...)
insp. asist. Elena - Valentina REŞETNICOV

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Sulina, județul Tulcea

Nr Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
	1	2	3	4	5	6
317	8.1.	teren str. a V-a, nr. 51A	ST = 66 mp E - prop. privată V - NC 30891 N - Lubacov Constantin S - str. a V - a	2023	11.480	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
318	8.1.	teren str. a II-a, nr. 1A	ST = 296 mp E - NC 30516, Oraș Sulina, NC 31333, str.aII - a V - NC 31125, Frangeti Gheorghe N - Oraș Sulina, NC 30551, SC Sturion SRL S - NC 31617, Ciobotaru Mihaela	2023	80.905	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
319	8.1.	teren T5, Hs48/6, extravilan	ST = 704 mp E - Oraș Sulina V - Oraș Sulina N - Oraș Sulina S - Oraș Sulina	2023	122.451	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
320	8.1.	teren str. Rahovei, nr.	ST = 93 mp E - Isarev Vladimir		25.420	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991

		6	V - Mironov Ivan N - NC 597 S - NC 30982, str. aV - a	2023		
321	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 2180 mp E - Canal V - Canal Caraorman N - Canal S - Canal	2023	379.180	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
322	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 11640 mp E - Canal V - Canal N - Canal S - Canal	2023	1.993.307	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
323	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 1574 mp E - Canal V - NC 30525 N - NC 31495 S - Canal	2023	273.775	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991

Întocmit

Insp. asist. Elena REȘETNICOV