

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA  
Judetul Tulcea

**HOTARAREA NR. 137**

privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a terenului in suprafata totala de 1.200 mp., situat in orasul Sulina pe str. Nicolae Balcescu nr.42, in vederea realizarii unei unitati de productie mestesugareasca traditionala

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi data de 30.09.2014, in sedinta ordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr. 534/2014 depusa de Asociatia Nationala de Interes Public, cu sediul in Bucuresti, Sector 1, str. Nicolae Titulescu, Bl.12, Sc.C, Ap.122 si Referatul nr. 534/2014 intocmit de Serviciul „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, Expunerea de Motive nr. 5696/2014 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiilor de specialitate – Juridica si Urbanism, din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea concesiunii prin licitatie publica a terenului in suprafata totala de 1.200 mp., situat in orasul Sulina pe str. Nicolae Balcescu nr.42, apartinand domeniului privat al orasului Sulina in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de unitate de productie mestesugareasca traditionala.

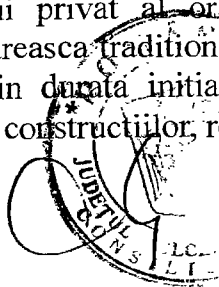
In temeiul prevederilor art.15 lit.(e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 61 alin. (3) din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c), alin. (5) lit.(b), art. 45, art.49 si art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotaraste:

**Art. 1.** – Se aproba concesiunea prin licitatie publica a terenului in suprafata totala de 1.200 mp., situat in orasul Sulina pe str. Nicolae Balcescu nr.42, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, conform anexei nr. 1 - pozitia nr. 70 din H.C.L. Sulina nr. 65/2014 privind inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina, in vederea realizarii unei unitati de productie mestesugareasca traditionala

**Art. 2.** – Se aproba valoarea minima a redeventei pentru concesiunea terenului prezentat la art. 1 din prezenta, stabilita si aprobata conform prevederilor H.C.L. Sulina nr.178/16.12.2013, respectiv suma de 6,39 lei/mp./an.

**Art. 3.** – Se aproba concesiunea terenului prin licitatie publica a terenului in suprafata totala de 1.200 mp., situat in orasul Sulina pe str. Nicolae Balcescu nr.42, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, in vederea realizarii unei unitati de productie mestesugareasca traditionala, pentru o perioada de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii cu inca  $\frac{1}{2}$  din durata initiala, conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, republicata in 2004 cu modificarile si completarile ulterioare.



**Art. 4.** – Se aproba Caietul de Sarcini si Instructiunile pentru Ofertanti privind concesionarea terenului in suprafata totala de 1.200 mp., situat in orasul Sulina pe str. Nicolae Balcescu nr.42, apartinand domeniului privat al orasului Sulina in vederea realizarii unei unitati de productie mestesugareasca traditionala, reprezentand anexele nr. 1 si nr.2 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 5.** - De la data emiterii prezentei isi inceteaza aplicabilitatea prevederile H.C.L. Sulina nr.133/16.09.2010 referitoare la aprobarea concesionarii prin licitatie publica a terenului in suprafata totala de 1.200 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Nicolae Balcescu nr.42.

**Art. 6.** – Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata catre Serviciul de „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea in vederea exercitarii prerogativelor de verificare de legalitate.

*Adoptata astazi, 30.09.2014  
cu 9... voturi „pentru”*

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

*CARALLOV VASILE*



**SECRETAR,**

**jr. PICU ALINA**