

HOTARAREA NR. 152

*privind aprobarea incheierii unei conventii pentru reglementarea si rectificarea situatiei cadastrale a terenurilor detinute de catre numitii Cord Pompilia - Gabi, S.C. FIBEC S.A - Campina si Caraban Radu - Ioan*

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 31.10.2014 in sedinta ordinara legal constituita;

Luand in discutie cererile nr. 153/2014, nr. 6369/2014 si nr. 152/2014 depuse de catre numitii Cord Pompilia Gabi, S.C. FIBEC S.A - Campina si Caraban Radu - Ioan, Referatul nr. 6604/2014 intocmit de catre Secretarul orasului Sulina si Raportul cadastral intocmit de catre Stanciu Valentin P.F.A. - Tulcea, Expunerea de Motive nr. 6405/2014 a Primarului orasului Sulina, precum si avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea incheierii unei conventii civile pentru reglementarea si rectificarea situatiei cadastrale a terenurilor detinute de catre numitii Cord Pompilia - Gabi, S.C. FIBEC S.A - Campina si Caraban Radu - Ioan;

Vazand Procesele verbale de licitatie nr. 4766/30.11.2005 si nr. 5038/15.12.2005, Contractele de Vanzare Cumparare incheiate intre Orasul Sulina si numitii Cord Pompilia Gabi, S.C. FIBEC S.A - Campina si Caraban Radu - Ioan, autentificate sub nr.231/22.02.2006, nr.640/27.04.2007 si respectiv nr. 854/04.07.2006, precum si prevederile art.1166 si urmatoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata in 2011, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin. (1), alin.(2) lit.b si c, alin.(4), alin. (5) lit.(b) si alin.(9), art.45 si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare

*hotaraste:*

**Art. 1.** - Se constata necesitatea reglementarii si rectificarii situatiei cadastrale a terenurilor detinute de catre numitii Cord Pompilia - Gabi, S.C. FIBEC S.A - Campina si Caraban Radu - Ioan, avand ca obiect un numar de trei terenuri care au apartinut domeniului privat al orasului Sulina, dobandite in baza Contractelor de Vanzare Cumparare incheiate intre Orasul Sulina si numitii Cord Pompilia Gabi, S.C. FIBEC S.A - Campina si Caraban Radu - Ioan, autentificate sub nr.231/22.02.2006, nr.640/27.04.2007 si respectiv nr. 854/04.07.2006, in sensul corelarii numerelor loturilor adjudecate la licitatiile publice organizate de catre autoritatea locala, cu numerele cadastrale corecte acordate acestor loturi in urma procedurii de dezmembrare a fiecarui lot din intreg, in baza Planului Urbanistic Zonal "Pensiuni" - zona U.M. Radiolocatie, procedura care a fost realizata dupa derularea licitatiilor si adjudecarea terenurilor.

**Art. 2.** - Se aproba reglementarea si rectificarea situatiei cadastrale a terenurilor ce fac obiectul contractelor de vanzare - cumparare in cauza, dupa cum urmeaza:

- Lotul nr.42 eronat, sa devina Lotul nr.41, cu numarul cadastral 530/14 cu proprietar SC FIBEC S.A. - Campina;
- Lotul nr. 43 eronat, sa devina Lotul nr.42, cu numarul cadastral 530/15, cu proprietar Caraban Radu - Ioan;
- Lotul nr.41 eronat, sa devina Lotul nr.43, cu numarul cadastral 530/1/30, cu proprietar Cord Pompilia - Gabi.

**Art. 3.** - Se mandateaza dl. Primar Pompa Mitriu Aurel, sa procedeze la semnarea, in forma autentica, a unei conventii civile pentru reglementarea si rectificarea situatiei cadastrale a terenurilor detinute de catre numitii Cord Pompilia - Gabi, S.C. FIBEC S.A - Campina si Caraban Radu - Ioan, conform celor prevazute in prezenta hotarare.



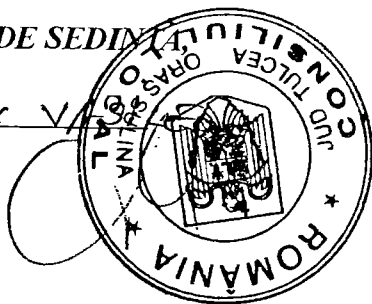
**Art. 4.** – Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata catre numitii Geru Ion – Marin si Geru Elena, catre Serviciul de “Contabilitate, Buget-Finante, Impozite si Taxe” si catre Serviciul de Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice”, ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii prerogativelor de verificare de legalitate.

Adoptata astazi, 31.10.2014

cu 11 voturi pentru

PRESEDINTE DE SEDINTA

CHIRILEA VALERIU



SECRETAR,

jr. PICU ALINA