

ACT ADITIONAL Nr. _____ din _____
la Contractul de Concesionare nr.296/17.01.2012

Incheiat intre:

- **CONSILIUL LOCAL SULINA**, cu sediul în orasul Sulina, pe str. 1 nr.180, telefon 0240543003/543001, fax 0240543661 e-mail sulina_prim@yahoo.com, reprezentat de domnul Dimitriu Aurel care are funcția de Primar al orasului Sulina, d-na jr.Picu Alina care are funcția de Secretar al orasului Sulina si d-na ec.Hergheligiu Silvia care are funcția de Contabil sef in cadrul Primariei orasului Sulina, în calitate de **CONCEDENT in numele si pentru UAT Orasul Sulina,**

și

- **dl. Grigore Eugen**, cu domiciliul in municipiul Bucuresti, pe str. Dumbrava Noua nr.6. sc.1, et.5, ap.36, sector 5, identificat prin CI seria TC nr.322561, eliberata de sectia 19, la data de 31.03.2004, CNP _____, in calitate de **CONCESIONAR,**

fiind singurele si aceleasi parti in Contractul de Concesionare nr.296/17.01.2012, hotaram de comun acord si in mod expres corectarea si modificarea Contractului de Concesionare nr.296/17.01.2012, in baza Referatului nr.1709/2014 si a celor stabilite in cadrul sedintei Consiliului Local al orasului Sulina din data de 28.02.2014 si in baza H.C.L. Sulina nr.____/2014, dupa cum urmeaza:

Art. 1 – Se modifica prevederile art.1 – cap.II – Obiectul Concesiunii care, va avea urmatorul continut: - ” Concedentul pune la dispozitia concesionarului spre exploatare, terenul in suprafata totala de 337,44 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Nicolae Balcescu nr.10A, zona ”A”, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, in vederea realizarii extinderii constructiei existente, amplasata pe terenul invecinat celui supus concesionarii.

Prin exploatarea terenului intelegandu-se realizarea de investitii prin realizarea extinderii constructiei existente, amplasata pe terenul imediat invecinat celui supus concesionarii. ”.

Art.2. - Se modifica prevederile art.10 – Cap. V – Plata Redeventei, Modalitati de plata care, va avea urmatorul continut: - ”Pentru terenul concesionat, pretul total al concesionarii, pentru toata suprafata de teren este de 39.187 lei, respectiv 337,44 mp. X 2,37 lei/mp./an X 49 ani, conform H.C.L. Sulina nr.169/2011 si cu oferta prezentata de catre concesionar, in cadrul sedintei de licitatie din data de 05.01.2012, cand pretul initial stabilit a crescut conform ofertei la suma de 2,37 lei/mp./an.”

Art.3. - Se modifica prevederile art.11 – Cap. V – Plata Redeventei, Modalitati de plata care, va avea urmatorul continut: - ”Pretul total al terenului concesionat se recupereaza in termen de 49 ani de la data incheierii contractului de concesionare. Astfel, concesionarul va achita o redeventa anuala in suma de 799,73 lei/an., incepand cu data efectuării predării – primirii terenului concesionat, respectiv de la data de 17.01.2012.”

Art.4. - Cum de la data semnării Contractului de Concesionare nr.296/17.01.2012 si pana in prezent, concesionarul a folosit terenul in suprafata totala de 337,44 mp., insa datorita erorilor de masuratori a platit redeventa calculata la suprafata totala de 288 mp., acesta se obliga la plata sumelor datorate suplimentar pentru suprafata reala, de la data de 17.01.2012 si pana la data semnării prezentului act aditional.

Celelalte clauze contractuale raman neschimbate.

**CONCEDENT,
CONSILIUL LOCAL SULINA
PRIMAR,
DIMITRIU AUREL**

**CONSILIER JURIDIC,
JR. DITCOV CORNEL**

**CONTABIL SEF
ec. HERGHELIGIU SILVIA**

PRESEDINTE DE SEDINTA

POAA



**CONCESIONAR,
DI. GRIGORE EUGEN**

SECRETAR,

jr. PICU ALINA