

HOTARAREA NR. 23

privind aprobarea inchirierii, prin licitatie publica, a spatiului comercial in suprafata totala de 41,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Costache Negri nr.1B, zona "A", apartinand domeniului public al orasului, in vederea comercializarii de produse agro-alimentare

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 02.02.2016 in sedinta extraordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr.63/22.01.2016 inaintata de catre dl. Nicolenco Dan, cu domiciliul in orasul Sulina, Judetul Tulcea, referatul nr. 63 /2016, intocmit de catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" din cadrul Primariei Sulina, Expunerea de motive nr. 609/2016 a Primarului orasului Sulina, precum si avizele comisiei de specialitate Juridica din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea inchirierii, prin licitatie publica, a spatiului comercial in suprafata totala de 41,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Costache Negri nr.1B, zona "A", apartinand domeniului public al orasului, in vederea comercializarii de produse agro-alimentare;

Vazand prevederile H.C.L. Sulina nr.129/29.10.2015 referitoare la aprobarea destinatiei spatiului comercial in suprafata totala de 41,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Costache Negri nr.1B;

In temeiul dispozitiilor art. 1777 si urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, art. 14 si art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu 36 alin.(1), alin. (2) lit. (c), alin.(5) lit.(a), art. 45, art. 49, art. 115 alin.(1) lit.(b) si art.123 alin.(1) si alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

hotaraste:

Art. 1. - Se aproba inchirierea, prin licitatie publica, a spatiului comercial in suprafata totala de 41,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Costache Negri nr.1B, zona "A" apartinand domeniului public al orasului Sulina, individualizat in H.G. nr. 1057/2009 si in H.C.L. Sulina nr. 62 /2015 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Sulina, - anexa nr.1, la pozitia nr. "19", in vederea comercializarii de produse agro-alimentare.

Art. 2. - Se aproba cuantumul minim al chiriei, stabilit in vederea pornirii licitatiei, pentru inchirierea spatiului nominalizat in art.1 din prezenta, la suma de 6,95 lei RON/mp./an/luna, asa cum a fost stabilit prin H.C.L. Sulina nr. 140/10.11.2016, privind aprobarea cuantumului minim al chiriilor, redeventa in cazul concesiunii terenurilor din domeniul public si privat si pentru spatiile din patrimoniul Consiliului Local precum si in cazul inchirierii utilajelor si echipamentelor, pentru anul 2016.

Art. 3. - Se aproba Caietul de Sarcini care contine datele de identificare ale terenului, conditiile esentiale pe care trebuie sa le indeplineasca atat chiriasul cat si proprietarul, reprezentand anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art. 4. - Se aproba Instructiunile pentru ofertanti, privind organizarea si desfasurarea licitatiei publice, pentru inchirierea terenului situat in intravilanul orasului Sulina, reprezentand anexa nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 5. - Prezenta hotarare va fi facuta publica prin afisare si va fi comunicata catre Compartimentul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice", Compartimentul de "Contabilitate, Buget - Finante, Impozite si Taxe", ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Adoptata astazi 02.02.2016
Cu 10 voturi "pentru"

PRESEDINTE DE SEDINTA

RODICA SORIN

[Signature]



SECRETAR,
jr. PICU ALINA

[Signature]