

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA
JUDETUL TULCEA

HOTARAREA NR. 66

privind aprobarea inchirierii, prin licitatie publica, a unui numar de doua loturi de teren, insumand o suprafata totala de 4,00 ha., situat in extravilanul orasului Sulina, zona islaz, in vederea desfasurarii de activitati zootehnice si de pasunat

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 20.05.2013 in sedinta ~~ordinara~~ / extraordinara / de indata legal constituita;

Luand in discutie cererile nr.757/14.05.2013 si nr. 780 /20.05.2013 depuse de catre numitii Batog Gheorghe si Beloiu Ionela, prin care se solicita inchirierea unor suprafete de teren din islazul orasului Sulina, in vederea desfasurarii de activitati zootehnice si de pasunat, referatul nr. 757/20.05.2013 intocmit de catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" din cadrul Primariei orasului Sulina, Expunerea de Motive nr. 3034/2013 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiei de specialitate – Urbanism, din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea inchirierii, prin licitatie publica, a unui teren in suprafata totala de 4,0 ha., situat in extravilanul orasului Sulina, zona de islaz, in vederea desfasurarii de activitati zootehnice si de pasunat ;

Vazand prevederile O.U.G. nr.34/2013 pentru organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii nr.18/1991 privind fondul funciar si ale Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.3 lit.d, art.5 alin.(1), art.9 alin.(2) si alin.(8) din O.U.G. nr.34/2013 pentru organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii nr.18/1991 privind fondul funciar, ale art. 13, art. 16 din Legea nr. 50 / 1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu dispozitiile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. (c), alin. (5) lit. (b), art. 45 si art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

hotaraste:

Art. 1. – (1) Se aproba inchirierea, prin licitatie publica, a unui numar de doua loturi de teren, insumand o suprafata totala de 4,00 ha., situate in extravilanul orasului Sulina, zona de islaz, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, fiind identificat in inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Sulina – extravilan, aprobat prin Hotararea Consiliului Local al orasului Sulina nr. 9 din 06.02.2013, anexa nr.2 , in vederea desfasurarii de activitati zootehnice si de pasunat, respectiv urmatoarele:

- lot H in suprafata totala de 2,00 ha., amplasat in tarlaua 20, parcela nr.152/18;
- lot I in suprafata totala de 2,00 ha., amplasat in tarlaua 20, parcela nr.152/18.

(2) Amplasamentul, forma si dimensiunile celor doua loturi de teren, supuse procedurii de inchiriere, nominalizate la alineatul de mai sus, sunt detaliate si prezentate in schitele reprezentand anexele nr.1 si nr.2 care fac parte integranta din prezenta.

Art. 2. - Procedura de licitatie pentru cele doua loturi de teren, situate in extravilanul orasului Sulina, zona islaz, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, individualizate si nominalizate la art.1 din prezenta, se va derula pentru fiecare lot de teren in parte, in mod separat.

Art. 3. Inchirierea se face cu respectarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 pentru organizarea si administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii nr.18/1991 privind fondul funciar si ale Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea



executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, iar terenul se inchiriaza pentru o perioada de maxim 5 ani.

Art. 4. – Se aproba Caietul de sarcini ce cuprinde obligatiile chiriasului, date de identificare a terenului, date cu privire la investitiile care pot fi realizate, precum si conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca chiriasul, reprezentand anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

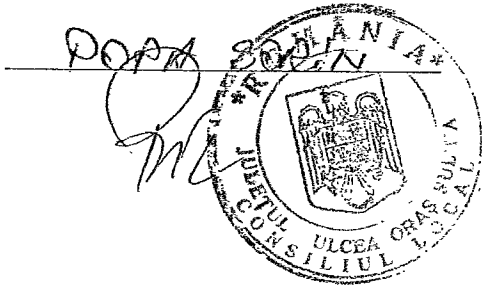
Art. 5. – Se aproba Instructiunile pentru Ofertanti ce cuprind date cu privire la conditiile care trebuie indeplinite de ofertanti, taxele de participare care trebuiesc achitate, precum si modalitatea de organizare si desfasurare a licitatiei, reprezentand anexa nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 6. – Valoarea minima a chiriei a fost stabilita la suma de 217 lei/ha/an.

Art. 7. – Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata catre nmitul Batog Gheorghe si catre numita Beloiu Ionela, catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" si catre Serviciul de "Contabilitate, Buget-Finante, Impozite si Taxe", ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

*Adoptata astazi, 20.05.2013
cu ...11... voturi „pentru”*

PRESEDINTE DE SEDINTA,



SECRETAR,

jr. PICU ALINA