

CUANTUM CHIRII PENTRU LOCUINTE PENTRU TINERI – BLOC ANL STR. I, NR. 119, SC.A SI B SI STR. REPUBLICII NR.  
2 BIS - TITULARI DE CONTRACT CARE AU IMPLINIT VARSTA DE 35 DE ANI

Nr. de camere	Ade / mp	Lei								
		Pret / mp Ade	Valoare de inlocuire	Amortizarea in 30 de ani	Cheltuieli de intretinere + RC = 0,40 %	Cheltuieli RK = 0,51%	Cheltuieli de administrare = 0,20%	Cheltuieli nete anuale	Profit net + impozit pe profit	Chirie pentru locuinte pentru tineri
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1 x 2	3 : 30	3 x 0,4%	3 x 0,51%	3 x 0,20%	4+5+6+7	0	8 : 12
1 camera	53,44	1025,02	54777,0	1825,90	219,10	279,4	109,6	2434	0	202,83
2 camere	82,42	1025,02	84482,10	2816,00	337,9	430,80	168,90	3753,60	0	312,8
	80,78	1025,02	82801,10	2760,00	331,20	422,20	165,60	3679	0	306,58
	81,81	1025,02	83856,90	2795,20	335,40	427,70	167,70	3726	0	310,50
	79,55	1025,02	81540,30	2718,00	326,10	415,80	163,10	3623	0	301,91
	81,07	834,01	67613,20	2253,80	270,40	344,80	135,20	2994,20	0	249,52
	80,50	834,01	67137,80	2237,90	268,50	342,40	134,20	2983	0	248,58
3 camere	103,54	834,01	86353,40	2878,40	345,40	440,40	172,70	3836,90	0	319,74

PRESEDINTE D

NOROCEL FENIGIA



SECRETAR,

JR. PICU ALINA

*Musa*