

Regulamentul mecanismului de recuperare a sumelor avansate de U.A.T. Orasul Sulina, pentru asigurarea contributiei proprii a Asociatiei de proprietari nr. 2 Sulina, aferenta blocului de locuinte inclus in <Programul local multianual privind cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din orasul Sulina>, prin taxa de reabilitare termica

APLICARE

Prezentul regulament se aplica Asociatiei de proprietari nr. 2 Sulina, cu sediul in Sulina, str. Ion Ghica , nr. 2, bl. 57,sc. B, parter, judetul Tulcea, care a fost inclusa in “ Programul local multianual privind cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din orasul Sulina”.

METODOLOGIE

Art. 1. U.A.T. Orasul Sulina a asigurat cota de contributie a Asociatiei de proprietari nr. 2 Sulina, necesara finalizarii implementarii proiectelor pentru eficientizare energetica in conformitate cu <Programul local multianual privind cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din orasul Sulina>.

Art. 2. Cota de contributie proprie a Asociatiei de proprietari nr. 2 Sulina, ce a fost asigurata de catre U.A.T. Orasul Sulina se va recupera prin taxa de reabilitare termica, pe durata ramasa de 23,5 luni din cei 10 ani de la data receptiei la terminarea lucrărilor, incepand cu luna aprilie 2020, calculata astfel :

$$T \text{ lunara(lei)} = V \text{ totala(lei)} * 4,25\% \text{ cu regularizare la ultima plata}$$

Unde:

T lunara = taxa de reabilitare termica;

V totala = suma totala avansata de autoritatea publica locala pentru asigurarea contributiei Asociatiei de Proprietari nr. 2

4,25%= reprezinta cota procentuala lunara rezultata din raportarea sumei totale datorate autoritatii locale la durata de recuperare de 23,5 luni

Art. 3. Dobanda legala se calculeaza la suma avansata de U.A.T. Orasul Sulina, pentru asigurarea contributiei proprii a Asociatiei de proprietari nr. 2 Sulina, pana la data instituirii taxei de reabilitare termica.

Art. 4. Recuperarea sumelor de la Asociatia de proprietari nr. 2 Sulina se va face in baza unui grafic stabilit de comun acord intre autoritatea publica locala si asociatia de proprietari conform formulei mentionate la art.2 din regulament si asumata de parti prin semnarea acestuia.

Art. 5. Asociatia de proprietari nr. 2 Sulina, se obliga si garanteaza colectarea si virarea sumelor ce urmeaza a fi achitate de catre aceasta ca taxa de reabilitare termica.



Art. 6. Sumele datorate ca taxa de reabilitare termica, vor fi achitate cel tarziu pana la data de 30 ale lunii, pentru luna in curs, in contul ce ii va fi indicat de catre U.A.T. Orasul Sulina deschis la Trezoreria Sulina.

Art. 7. Pentru nerespectarea termenului de plata a taxei de reabilitare termica stabilita Asociatiei de Proprietari nr. 2 Sulina, sunt aplicate majorari de intarziere, in conditiile Legii nr. 207/2015 din 20 iulie 2015 privind Codul de procedura fiscala.

Art. 8. Taxa pentru reabilitare termica se urmareste si se executa in conditiile Legii nr. 207/2015 din 20 iulie 2015 privind Codul de procedura fiscala.

Art. 9. Asociatia de proprietari nr. 2 Sulina, poate achita in avans taxa de reabilitare termica, printr-o solicitare scrisa formulata cu 30 de zile inainte de efectuarea platii.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

LEON TUDOREL



Contrasemneaza,

Secretar General U.A.T.,
JR. IONITA CAMELIA

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and flourishes, positioned below the typed name 'JR. IONITA CAMELIA'.