

JUDEȚUL TULCEA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SULINA

HOTĂRÂREA NR. 88

privind aprobarea efectuării unui schimb între două unități locative de tip A.N.L., având structuri diferite, destinate închirierii pentru tineri, situate în orașul Sulina, str.l, nr. 119, sc. A, jud. Tulcea, între chiriașii Caba Adrian Iulian și Danilov Mihăiță la solicitarea acestora

Consiliul Local Sulina, județul Tulcea, întrunit astăzi, 29.11.2022 în ședința ordinară legal constituită;

Având în vedere:

- Cererea nr. 76/27.10.2022 a dlui. Caba Adrian Iulian prin care solicită schimbul locuinței A.N.L. atribuite cf. contractului de închiriere nr. 154/09.11.2016 cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea nr.81/08.11.2022 a dlui. Danilov Mihăiță prin care solicită schimbul locuinței A.N.L. atribuite cf. contractului de închiriere nr.126/14.12.2004 cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate nr.6576/15.11.2022 prezentat de către secretarul Comisiei Sociale pentru analiza cererilor privind repartizarea de locuințe în cadrul blocurilor realizate prin programul A.N.L. — București, destinate închirierii pentru tineri, din care reiese necesitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea schimbului a două unități locative cu structuri diferite, de tip A.N.L., destinate închirierii pentru tineri, situate în orașul Sulina, jud. Tulcea;
- Referatul de aprobare nr.6575/15.11.2022 prezentat de către Primarul orașului Sulina, din care reiese necesitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea schimbului a două unități locative cu structuri diferite, de tip A.N.L., destinate închirierii pentru tineri, situate în orașul Sulina, jud. Tulcea;

Văzând prevederile:

- art.8, alin.(6), din Legea nr.152/1998 privind înființarea A.N.L. cu modificările și completările ulterioare;
- art.15 , alin.(18) din H.G. nr. 962/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998 privind înființarea A.N.L. cu modificările și completările ulterioare;
- anexa nr.1 la Legea locuinței nr.114/1996 privind asigurarea exigențelor minime de spațiu locativ/locatar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1763 și art. 1777 din Lg.287/2009 Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și alin. (14), art.139 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:



Art .1. - Se aprobă schimbul a două unități locative de tip A.N.L., cu structuri diferite, la solicitarea chiriașilor dl. Caba Adrian Iulian și dl. Danilov Mihăiță, situate în același ansamblu de locuințe ale aceleiași unități administrativ teritoriale respectiv, oraș Sulina, jud. Tulcea;

Art. 2. — În aplicarea prevederilor prezentei hotărâri se vor încheia noi contracte de închiriere astfel:

- dlui. Caba Adrian Iulian pentru unitatea locativă situată la adresa pe str.1, nr.119, bl. A.N.L., sc.A, et.1, ap.14;

- dlui. Danilov Mihăiță pentru unitatea locativă situată la adresa str.1, nr.119, bl. A.N.L., sc.A, et.2, ap.16;

Art. 3. — Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 4 — Prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul orașului Sulina, solicitanților în cauză, S.C. A.S.P.L. S.R.L. — Sulina, S.P.A.S. - Sulina precum și către Instituția Prefectului Județului Tulcea;

adoptată astăzi, 29.11.2022

cu 12 voturi pentru

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian BACIU**



**SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Camelia IONIȚĂ**