

Proiectant general,
S.C. Capital Vision S.R.L.
 Str. Vasile Lascar, nr. 5-7, birou 418, Bucuresti
 Nr. ORC. J39/707/2008, CUI RO24193545

DEVIZ GENERAL

MODERNIZARE STRADA IV, MAL DREPT, ORAS SULINA, JUDETUL TULCEA

- continut - cadru -

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1		Cheltuieli pentru		
obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0	0
Total capitol 1		0.00	0	0
CAPITOLUL 2		Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3		Cheltuieli pentru		
proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,489.00	662.91	4,151.91
	3.1.1. Studii de teren	3,489.00	662.91	4,151.91
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.3	Expertizare tehnica	1,375.00	261.25	1,636.25
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	207,348.77	39,396.27	246,745.04
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	31,504.88	5,985.93	37,490.81
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7,160.74	1,360.54	8,521.28
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	148,683.15	28,249.80	176,932.95
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	105,364.86	20,019.32	125,384.18
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	36,364.86	6,909.32	43,274.18
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	18,182.43	3,454.66	21,637.09
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat da catre Inspectoratul de Stat in Constructii	18,182.43	3,454.66	21,637.09
	3.8.2. Dirigentie de santier	69,000.00	13,110.00	82,110.00
Total capitol 3		325,077.63	61,764.75	386,842.38



[Handwritten signature]

CAPITOLUL 4		Cheltuieli		
pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,623,912.49	878,543.37	5,502,455.86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
Total capitol 4		4,623,912.49	878,543.37	5,502,455.86
CAPITOLUL 5		Alte cheltuieli		
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,086.30	0.00	5,086.30
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00		
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,311.96	0.00	2,311.96
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	462.39	0.00	462.39
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,311.96	0.00	2,311.96
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00		
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	394,930.09	75,036.72	469,966.81
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,400.00	646.00	4,046.00
Total capitol 5		403,416.39	75,682.72	479,099.11
CAPITOLUL 6		Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste		
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		5,352,406.51	1,015,990.84	6,368,397.35
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,623,912.49	878,543.37	5,502,455.86

Data:

07.11.2019

Beneficiar/Investitor
UAT ORAS SULINA

Intocmit,

ing. Mihai Marasteanu



SECRETAR,
DR. IONITA CAMELIA