

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA

JUDETUL TULCEA

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi, 19.12.2018 in sedinta ordinara a Consiliului Local Sulina .

Doamna presedinte declara sedinta deschisa si constata ca sunt prezenti un numar de 12 consilieri locali, din totalul de 13, lipsind nemotivat domnul consilier Chirilov Vasile.

Se supune la vot procesul-verbal al sedintei ordinare din data de 29.11.2018 si este aprobat cu 12 voturi "pentru".

Dna presedinta de sedinta prezinta ordinea de zi, formata din 11 proiecte la care se adauga si "Diverse" si face mentiunea ca, la propunerea executivului, proiectul de hotarare nr. 10 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotarare pentru aprobarea Regulamentului privind ocuparea temporara a domeniului public sau privat al orasului Sulina*, se retrage iar la punctul "Diverse" se introduce *Proiectul de hotarare privind aprobarea actualizarii listei cuprinzad persoanele care beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr. 27/1996, republicata in 1997 si Proiect de hotarare privind aprobarea acordului de principiu pentru dezlipirea imobilului apartinand domeniului public al orasului Sulina (pozitia nr. 88 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 97/28.09.2018 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Sulina, cu modificarile si completarile ulterioare), situat in intravilanul orasului Sulina, strada a III-a, nr. 63A, reprezentand teren cu constructii, identificat prin numarul cadastral 31204, inscris in Cartea Funciara nr. 31204, in vederea concesiunii prin licitatie publica.*

Nefiind alte proiecte incluse pe ordinea de zi sau alte propuneri, doamna presedinte supune la vot ordinea de zi, care este aprobata cu 12 voturi "pentru".

Ordinea de zi conform completarii de catre executiv este urmatoarea:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pe anul 2019.

2. Proiect de hotarare privind aprobarea cuantumului minim al chiriilor, redeventa in cazul concesiunii terenurilor din domeniul public si privat si pentru spatiile din patrimoniul Consiliului Local precum si in cazul inchirierii utilajelor si echipamentelor, pentru anul 2019.

3. Proiect de hotarare privind stabilirea taxelor de autorizare pentru organizarea si desfasurarea unor activitati economice, de turism si agrement pe teritoriul Rezervatiei Biosferei "Delta Dunarii", pe raza de competenta a orasului Sulina pentru anul 2019.

4. Proiect de hotarare privind stabilirea taxelor pentru activitatea autofinantata "PIATA" pentru anul 2019.

5. Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul public al orasului Sulina in domeniul privat al orasului Sulina a unor bunuri in vederea scoaterii din functiune, casarii si valorificarii acestora, apartinand patrimoniului Orasului Sulina.

6. Proiect de hotarare privind aprobarea mentinerii reţelei şcolare a unităţii de învăţământ preuniversitar de stat de pe raza oraşului Sulina pentru anul şcolar 2018-2019.

7. Proiect de hotarare privind aprobarea listei cuprinzand persoanele care au acces/ nu au acces la locuinta si ordinea de prioritate conform Legii nr. 152/1998 privind infiintarea A.N.L.

8. Proiect de hotarare privind emiterea acordului favorabil pentru inscrierea dreptului de ipoteca, in favoarea BCR S.A. pentru un credit contractat de S.C. MIADCOM DISTRIBUTION S.R.L., asupra constructiei proprietatea S.C. BRIOPAN S.R.L., amplasata pe terenul ce face obiectul contractului de concesiune nr. 1888/4.05.2009, situat in intravilanul orasului Sulina, str. I, nr. 155.

9. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentatiei de Proiectare fazele: PT, DEE, CS, DTAC, DTOE, pentru realizarea obiectivului de investitii "Modernizare strazi mal stang, zona Prospect, orasul Sulina, judetul Tulcea"

10. Proiect de hotarare pentru aprobarea Regulamentului privind ocuparea temporara a domeniului public sau privat al orasului Sulina.

11. Diverse.

Se trece la analiza proiectelor cuprinse pe ordinea de zi, si anume la punctul nr. 1 - *Proiect de hotarare privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pe anul 2019.*

Doamna presedinta da cuvantul doamnei Epifanov Speranta, sef serviciu buget-finante, contabilitate, impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Sulina pentru a prezenta sinteza raportului de specialitate si expunerea de motive pentru acest proiect.

Proiectul de hotarare prin care se stabilesc impozitele si taele locale pentru anul 2019 este alcatuit din 14 Anexe care se supun individual dezbaterii si aprobarii consiliului local, astfel:

Anexa nr. 1, prin care se stabileste impozitul si taxa pe cladiri pentru persoane fizice este supusa aprobarii consilierilor si aceasta este avizata favorabil cu 12 voturi "pentru".

La Anexa nr. 2 la proiectul de hotarare propunerea executivului de 1,3% a indicelui de majorare pentru impozitul si taxa pe cladiri pentru persoane juridice primeste aviz nefavorabil. La propunerea consilierilor, se aproba nivelul de 1% majorare, cu 8 voturi "pentru", 3 abtineri - domnii consilieri Andrei Victor, Leon Tudorel, Vlaciuc Viorica Camelia si in lipsa dlui Nastase Cristian Bogdan.

In continuare doamna presedinte supune aprobarii Anexa nr. 3 la prezentul proiect de hotarare privind impozitul si taxa pe teren pentru persoane fizice/ juridice si aceasta se avizeaza favorabil cu 11 voturi "pentru".

Se trece la aprobarea Anexei nr. 4 privind impozitul pe mijloace de transport pentru persoane fizice si persoane juridice iar la propunerea consiliului local acesta se reduce cu 100%. doamna presedinte supune aprobarii aceasta propunere care se avizeaza favorabil cu 12 voturi "pentru" si o abtinere - domnul consilier Hubati Tudor.

Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor administrate de serviciul de urbanism, prevazute in Anexa nr. 5 se supun aprobarii consiliului local si se avizeaza favorabil cu 12 voturi "pentru".

Anexa nr. 6 cuprinzand taxele indexate cu 1,3% pentru eliberarea autorizatiilor in vederea desfasurarii unei activitati economice si a altor autorizatii similare se reduce la propunerea consiliului local cu 50% si se aproba cu 7 voturi "pentru".

Anexa nr. 7 referitor la taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se reduce de la 32 lei/m²/an (propunerea executivului) la 20 lei/m²/an la propunerea consilierilor locali si se aproba de catre acestia cu 9 voturi "pentru".

Anexa nr. 8 privind impozitul pe spectacole se supune aprobarii si se adopta cu 11 voturi "pentru". (in lipsa dlui Nastase)

La anexa nr. 9 privind taxele speciale pentru activitatea serviciului public comunitar local de evidenta a persoanelor, punctul 6 privind taxa pentru promovarea turismului in orasul Sulina se anuleaza la propunerea consiliului local cu 12 voturi "pentru".

In Anexa nr. 10 cuprinzand taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice, la propunerea consiliului local, 1 pct. 1, alin. 1 se va modifica si completa in sensul stabilirii unui tarif in functie de zona si sezon, astfel:

- a) Zona A - sezon (01.05-30.09) - 0,50 lei/m²/zi
- extrasezon (01.10-30.04) - 0,20 lei/m²/zi

- b) Zona B - sezon (01.05-30.09) - 0,35 lei/m²/zi
- extrasezon (01.10-30.04) - 0,15 lei/m²/zi

Doamna presedinte supune la vot propunerea consiliului local privind Anexa nr. 10 si aceasta se avizeaza favorabil cu 12 voturi "pentru".

In continuare, se supun dezbaterii: Anexa nr. 11- Amenzile;

Anexa nr. 12 - Scutiri sau reduceri de la plata impozitului/ taxei pe cladiri, a impozitului/ taxei pe teren, a impozitului asupra mijloacelor de transport conform art. 456, alin. (2); art. 464, alin. (2); art. 469, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Anexa nr. 13 - Criteriile pentru acordarea scutirilor de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren in cazul unor calamitati naturale, conform art 456, alin. (2), lit. I si art. 464, alin. (2), lit. G;

Anexa nr. 14 - Regulament privind criteriile si procedurile de acordare a scutirilor si reducerilor de la plata impozitului/ taxei pe cladiri, conform prevederilor art. 456, alin. (2), lit. M si N) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, in conditiile prevazute in O.U.G. nr. 19/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare si in Legea nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

Anexele 11-14 se supun aprobarii de catre doamna presedinte si se avizeaza favorabil cu 12 voturi "pentru".

In continuare, doamna presedinte supune aprobarii in intregime punctul 1 de pe ordinea de zi si se avizeaza favorabil cu numarul total al consilierilor prezenti.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi si anume: Proiect de hotarare privind aprobarea quantumului minim al chiriilor, redeventa in cazul concesiunii terenurilor din domeniul public si privat si pentru spatiile din patrimoniul Consiliului Local precum si in cazul inchirierii utilajelor si echipamentelor, pentru anul 2019.

Se supune aprobarii proiectul de hotarare si se avizeaza favorabil cu 9 voturi "pentru" si doua abtineri: Vlaciuc Viorica Camelia si Leon Tudorel.

Punctul 3 de pe ordinea de zi, *Proiect de hotarare privind stabilirea taxelor de autorizare pentru organizarea si desfasurarea unor activitati economice, de turism si agrement pe teritoriul Rezervatiei Biosferei "Delta Dunarii", pe raza de competenta a orasului Sulina pentru anul 2019*, se supune dezbaterii si aprobarii consilierilor locali care hotarasc respingerea proiectului cu 9 voturi "pentru" si doua abtineri: Praz Laurentiu si Ivan Adrian.

In ceea ce priveste punctul 4 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare privind stabilirea taxelor pentru activitatea autofinantata "PIATA" pentru anul 2019, acesta se avizeaza favorabil cu 11 voturi "pentru".

Doamna presedinte da in continuare citire punctului 5 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul public al orasului Sulina in domeniul privat al orasului Sulina a unor bunuri in vederea scoaterii din functiune, casarii si valorificarii acestora, apartinand patrimoniului Orasului Sulina, proiect care se retrage la propunerea consilierilor cu votul unanim al acestora.

Proiectele de hotarare prevazute la punctele 6,7,8 si 9 de pe ordinea de zi se avizeaza favorabil de catre consilierii locali cu 11 voturi "pentru".

Se trece in continuare la punctul "Diverse" unde la propunerea executivului se includ doua proiecte de hotarare:

1. *Proiectul de hotarare privind aprobarea actualizarii listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr. 27/1996, republicata in 1997.*

Se supune aprobarii proiectul de hotarare si se avizeaza favorabil cu 11 voturi "pentru".

2. *Proiect de hotarare privind aprobarea acordului de principiu pentru dezlipirea imobilului apartinand domeniului public al orasului Sulina (pozitia nr. 88 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 97/ 28.09.2018 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Sulina, cu modificarile si completarile ulterioare), situat in intravilanul orasului Sulina, strada a III-a, nr. 63A, reprezentand teren cu constructii, identificat prin numarul cadastral 31204, inscris in Cartea Funciara nr. 31204, in vederea concesiunii prin licitatie publica.*

Doamna presedinte supune aprobarii si acest proiect de hotarare care primeste avizul favorabil al consilierilor locali cu 11 voturi "pentru".

Epuizandu-se ordinea de zi, dna. Presedinte declara sedinta inchisa.

Drept pentru care am icheiat prezentul proces-verbal, astazi, 19.12.2018.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

COZMA VICTORIA



SECRETAR,

ION-EREMIA CAMELIA