7

ROMÂNIA
JUDEȚUL ROMÂNIA
ORAȘUL SULINA
CONSILIUL LOCAL

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 28.03.2018 în ședința ordinară a consiliului local Sulina, ora 12^{00}. Convocarea Consiliului Local Sulina s-a făcut prin Dispoziția primarului nr. 137/22.03.2018

Din inițiativa domnului Primar – ing. RĂDUȘ Nicolae, se convoacă ședința ordinară a Consiliului local Sulina pentru ziua de 28.03.2017, ora 12^{00} la sediul Consiliului Local Sulina.

Domnii consilieri au fost convocați la ședința ordinară prin convocare scrisă cu numărul de înregistrare 5/22.03.2017.

D –ul cons. Popa Sorin face precizarea că la ședință participă și d – ul Costache cetățeanul or. Sulina și profesor la școală, din câte am discutat cu dânsul are și o acreditare de presă, se ocupă și ca hobi cu presa, în câteva cuvinte se poate prezenta singur. M-am mutat aici în orașul dvs. îmi pare bine că sunt aici, sunt profesor la Liceul Jean Bart și redactorul șef la siteul: știriactuale.ro, un ziar on-line de știri și ca să știți și oricine mă poate contacta cu problemele care se confruntă aici. Vă mulțumesc!

D –ul cons Popa Sorin spune că domnul m-a contactat zilele trecute pentru a participa la ședință, i-am spus că ședințele sunt publice.

La ședință participă și d-ul primar al or. Sulina, județul Tulcea ing. Răduș Nicolae.

Din totalul de 13 consilieri în funcție sunt prezenți la ședință 11 consilieri, d-ul consilier Hubati Tudor a fost prezent lipsește având o problemă dar se întoarce la ședință și se va menționa în procesul verbal, d-ul consilier Chirilov Vasile lipsește motivat este plecat în delegație, și nemotivat d-ul consilier Leon Tudorel cu care am vorbit la telefon și care mi-a reproșat că nu a fost anunțat decât acum jumătate de oră de această ședință. Legat de acest aspect d-na secretar vă rog să țineți cont să nu se mai repete dacă e posibil situația cum a fost acum, convocatorul a fost emis vineri, pe e-mail a fost pus luni, după care au urmat telefoane, pe cine a prins, pe cine nu a prins. În Legea nr. 215/2001 spune clar, cu cinci zile înainte de ședința ordinară. Se transmite în scris, a fost o perioadă convocatoarele erau trimise în mandatul meu, cu șoferul și mașina primăriei se sună la telefon și se întreabă unde îl găsim, dacă nu îl trimiteți prin poștă la adresa de domiciliu, dar cel mai simplu este, secretarul dactilograf, nu secretarul UAT-lui contactează telefonic consilierii, și omul îi spune sunt la școală, sunt la stadion, sunt la mai știu eu unde, unde să îi aducă exemplarul în formă scrisă pentru care semnează de primire în condică. În momentul acela nu vor mai fi discuții l-am primit, nu l-am primit, nu am știut de el, să îndreptăm o dată pentru totdeauna problema aceasta de comunicare.

Domnul cons. Andrei Victor spune că să vă uitați la formularea convocatorului începe cu atributul primarului, din oficiu sunt avocatul celor care nu au venit în mod intenționat, e – mailul este un suport electronic este o agendă de-a mea, și am acceptat la unii agenți ec. să îmi trimită facturile, dar în rest legiuitorul a menționat special în scris. La întrebarea unde îl putem găsi, știți cât de ușor se află o adresă.

Doamna secretară informează consilierii că ședința este statutară, legal constituită, și pot fi luate hotărârile valabile.

Se dă citire procesului – verbal al ședinței din 14.03.2018.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt modificări sau completări în contextul procesului – verbal.

Nemaifiind modificări sau completări în contextul procesului – verbal din 14.03.2018 în conformitate cu prevederile art. 42, alin (5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată și actualizată, se supune la vot procesul – verbal și cu 7 voturi *pentru*, 0 voturi *împotrivă*, 3 „abțineri", (d-nii/le cons. Andrei Victor; Bălan Maria și Cozma Victoria), se aprobă.

Domnul președinte de ședință cons. Popa Sorin preia lucrările ședinței, nu înainte de-a se anunța că a intervenit modificări pe ordinea de zi: s-au retras trei proiecte de hotărâri, pct. 9, 10 și 11 din convocator, și s-au introdus pe ordinea de zi, următoarele proiecte de hotărâri:

- ***Proiect de hotarare privind:*** *aprobarea repartizării spațiului de locuit aparținând fondului locativ al or. Sulina, în suprafață totală de 30,60 mp situat pe str. a II-a, nr. 182, Bl REMAT, etj. 1, Apt. 12 Bis,* format

din una cameră plus dependințe către d- ul/d-na _____

- ***Proiect de hotarare privind:*** *modificarea și actualizarea Anexei nr. 2 la Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supra impozitării clădirilor și terenurile neîngrijite de pe raza or. Sulina, județul Tulcea din HCL nr. 34/21.03.2017,*

schimbând-se astfel ordinea de zi, și dă citire proiectului ordinei de zi:

1. ***Proiect de hotarare privind:*** *aprobarea Procedurii de utilizare a domeniului public și privat în or. Sulina, județul Tulcea, și modalitatea de încasare a taxelor aferente utilizării temporare*
2. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-nei NECULAU Gabriela*
3. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-lui SIPATCHIN Alexandru*
4. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-nei GIOVANOVICI Paraschiva*
5. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-nei GĂMAN Cristina*
6. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-lui JIGAROF Petrică - Adrian*
7. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-nei CHIRILĂ Gabriela*
8. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-rei FRANGETI Ani - Ionica*
9. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-lui PARMAC Cristian - Vlad*
10. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-lui MANOLE Cornel*
11. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-lui RADU Mihail*
12. ***Proiect de hotarare privind:*** *atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe d-lui ANTIMARITIS Nicolae*
13. ***Proiect de hotarare privind:*** *aprobarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al S.C. A.S.P.L. Sulina S.R.L. – Sulina, pentru* anul *2018*
14. ***Proiect de hotarare privind:*** *stabilirea tarifelor de distanță maximale pentru serviciul de transport public local de persoane în regim de taxi în or. Sulina, județul Tulcea*
15. ***Proiect de hotarare privind:*** *modificarea și actualizarea inventarului domeniului privat al or. Sulina, județul Tulcea*
16. ***DIVERSE***

Se supune la vot ordinea de zi: și cu 10 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », și 0 „abțineri", ***se adoptă*** ordinea de zi.

Domnul primar ing. Răduș Nicolae spune că nu dorește să fie fotografiat în ședință, domnul președinte de ședință spune că se trece la primul pct. al ordinii de zi

I.

1. **Se trece la discutarea primului punct al ordinii de zi:** *Proiect de hotărâre privind: aprobarea Procedurii de utilizare a domeniului public și privat în or. Sulina, județul Tulcea, și modalitatea de încasare a taxelor aferente utilizării temporare*

Domnul primar ing. Răduș Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de doamna secretar la acest proiect de hotărâre.

Președinții comisiilor de specialitate nr. 1; 2; 3 și 4 prezintă raportul de avizare favorabil la acest proiect de hotărâre.

Președintele de ședință cons. Popa Sorin invită consilierii la discuții pe marginea celor prezentate.

D -na viceprimar Bălan Maria vine cu precizări referitoare la acest proiect de hotărâre, arătând că a venit si d-na Cozma la ședința anterioară cu o variantă de proiect pe această temă, doar că nu era bine fundamentată și din consultările făcute cu specialiști din cadrul prefecturii nu s-ar fi primit confirmare de legalitate, neexistând un temei legal. D- ul cons. Andrei spune că ne-am făcut de râs

Am adoptat acestă formă de utilizare temporară, cu posibilitate de prelungire spune d-na viceprimar, și intervine și d-na cons. Vlaciu Viorica – Camelia care adaugă cu posibilitate de prelungire. Trebuie să începem demararea măsurătorilor spune d-na viceprimar, suntem obligați să intabulăm, d-na cons. Vlaciu Viorica – Camelia întreabă cine plătește, răspunde d-na viceprimar, cine comandă măsurătorile plătește, d-ul președinte de ședință cons. Popa Sorin, ii răspunde d-nei cons. Vlaciu Viorica –Camelia, știți foarte bine că proprietarul plătește. Este o variantă tranzitorie spune d-na viceprimar.

Propunerea noastră este o variantă tranzitorie, art. 486 din codul fiscal, puteți intra pe codul fiscal, au mai procedat în acest mod și alte primării din țară, de exemplu primăria Hunedoara, fiind utilizare temporară, noi trebuie să încasăm bani pe aceste terenuri, și am rezolva o problemă destul de spinoasă.

D –ul cons. Andrei Victor spune că ne-am făcut de râs, d-na cons Cozma Victoria spune că este închiriere, noi nu aveam taxă pentru utilizare spune d-na viceprimar Bălan Maria, este doar propunere consiliul local dispune.

Noi am venit cu o propunere de 0,80 lei/mp/an de la 0,56 lei/mp/an. D-ul președinte de ședință, cons. Popa Sorin spune că avem o creștere față de tariful anterior, este normal să fie și o creștere.

D-ul primar ing. Răduș Nicolae intervine și spune că o persoană are vreo 700 mp în plus, vor trebui reglementate și suprafețele spune d-ul cons. Popa Sorin că de la 100 m la 10 ha este o diferență, dacă terenul este îngrijit poți să ții și vaca la o adică. Dacă spuneți că este o procedură tranzitorie, la suprafețe mari trebuie organizată licitație, aceasta este o procedură tranzitorie, iar cealaltă procedură va dura foarte mult să iei fiecare bucățică de teren și să o intabulezi, va costa bani și timp foarte mult. Contractele sunt blocate. Domnul primar arată că se încheie contract cu OCPI Tulcea, dar momentan sunt fondurile blocate, intrăm abia din 2019 – 2020, sunt 1,5 mil. pentru intravilan la intabulări. Trebuie să demarăm inventarul domeniului privat arată d-na viceprimar. I se dă cuvântul d-ul cons. Cojocaru Vlad care spune că nici înainte și nici acum ei dețin aceste suprafețe și nu vor să devină proprietari, ei se consideră proprietari din moși strămoși, eu nu am nimic cu acești oameni, am tot respectul meu să se termine cu circul și cu panarama că nu are nici unul teren.

D-ul consilier Andrei Victor spune tot întrebăm la prefectură, dar ce o să spună voi nu aveți funcționari, arată că sunt suprafețe de teren fără a avea forme legale întreabă ce s-a urmărit le acoperim anumite contracte fie că au avut construcții, fie că a avut grădină. Am boală pe cei care permit, care facilitează, ca unii pe nepusă masă și mai mult să se considere proprietari. Sunt totuși diferite și avem discuția legată de cei care stau fără forme legale, în primul rând să avem imaginea inventarului până la intabulare, intervine d-na cons.Cozma Victoria, d-ul cons. Andrei Victor spune că eu nu am cenzurat discuția nimănui. Atribuirea de teren nu este domeniul care-l inventăm noi, cei care fac declarația că l-au ocupat abuziv, ne uităm ce înseamnă abuziv, noi căutăm ceva d-na cons. Cozma Victoria spune că de 20 de ani terenurile sunt ocupate abuziv, de 20 de ani a-ți aprobat în fiecare an, ei stau acolo de 20 ani. D-na cons. Vlaciu Viorica – Camelia spune că suntem în luna martie au trecut atâtea luni despre ce vorbim.

D- ul cons. Andrei Victor spune că vorbim de contracte, cine ocupă abuziv să se facă dosar. D –ul cons. Năstase Cristian – Bogdan, spune că propune ca să fie 1,00 mp/an.

D-ul cons. Adrei Victor spune când era vorba de avantaje a inițiatorului. D-ul președinte de ședință, cons. Popa Sorin spune că a propus ca tehnologie ca ședințele să fie filmate, dacă se dorește se poate achiziționa un aparat de filmat care poate fi pus pe un trepied. D- ul cons. Adrei Victor spune că dincolo de inițiativa dvs. înregistrările audio – video, în cazul de față trebuie văzut în niște acte normative cum se inregistrează, cum se arhivează procedura privind înregistrarea, arhivarea ce durată de păstrare.

Nu mai sunt discuții pe marginea celor prezentate.

Doamna secretară informează consilierii despre numărul necesar de voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre cu prima variantă de 0,80 lei/mp/an și cu 1 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », și 9 „abțineri"(cons. Andrei Victor; Cojocaru Vlad;

Cozma Victoria; Ivan Adrian – Constantin; Năstase Cristian – Bogdan; Nagy Csaba – Istvan; Popa Sorin; Praz Laurenţiu şi Vlaciu Viorica - Camelia, ***nu se adoptă*** prima variantă a proiectului de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre cu a doua variantă propusă de d-ul cons. Năstase Cristian - Bogdan de 1,00 lei/mp/an şi cu 6 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », şi 4 „abţineri"(cons. Andrei Victor; Cozma Victoria; Ivan Adrian – Constantin şi Bălan Maria, ***nu se adoptă*** nici a doua variantă a proiectului de hotărâre.

Între timp s-a întor d-ul cons. Hubati Tudor.

II.

2. Se trece la discutarea celui de-al doilea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *atribuirea în folosinţă gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuinţe d-nei NECULAU Gabriela*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de doamna secretară la acest proiect de hotărâre.

Preşedinţii comisiilor de specialitate nr. 1; 2; 3 şi 4 prezintă raportul de avizare favorabil la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă cons. Popa Sorin invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate.

D-ul preşedinte cons. Popa Sorin întreabă dacă s-a întrunit comisia şi dacă dosarele au fost analizate, deci să nu imi fac probleme că comisia de Legea nr. 15 şi-a făcut îndatorirea. D –ul consilier Cojocaru Vlad spune că comisia şi-a făcut îndatorirea cu vârf şi îndesat. D-ul cons. Ivan Adrian – Constantin întreabă dacă regulamentul poate să facă completări la lege sau regulamentul trebuie făcut după lege, d-na viceprimar spune că legea ne dă voie să facem completări. D- ul preşedinte cons. Popa Sorin îi spune domnului cons. Ivan că Legea nr. 15 spune să nu aibă proprietate. D-ul cons. Andrei Victor întreabă dacă sunt soţ şi soţie ei pot solicita fiecare separat. D-ul cons. Hubati Tudor spune ca să facem alceva să refacem regulamentul după lege şi norme şi după aceea aprobăm, este vreo problemă? D-ul cons. Ivan Adrian – Constantin spune că Regulamentul este din 2013 şi nici nu ştim dacă este bun sau nu, d-na viceprimar spune că nu au intervenit modificări de la aprobarea regulamentului. D-na viceprimar arată că deja trei dosare nu intruneau punctajul ca drept dovadă s-au retras de pe ordinea de zi cele trei proiecte. D-ul preşedinte de şedinţă cons. Popa Sorin întreabă: bine referitor la ce spunea d-ul cons. Ivan mergem pe varianta regulamentului şi declaraţia soţului la dosar că nu are locuinţă a luat în calcul comisia? D-na viceprimar spune că în declaraţia notarială este stipulat. D-ul reşedinte de şedinţă cons. Popa Sorin spune că atunci va trebui să fie contactaţi şi să aducă declaraţia soţului. D-na viceprimar spune care consideraţi că nu sunt complete să le dăm deoparte.

Nu mai sunt discuţii pe marginea celor prezentate.

Doamna secretară informează consilierii despre numărul necesar de voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre, face menţiunea că s-a întors d-ul cons. Hubati Tudor şi sunt 11 cons. Prezenţi, şi cu 9 voturi « pentru », 0 vot « împotrivă », şi 2 „abţineri", (d- ul cons. Ivan Adrian – Constantin şi Andrei Victor), ***se adoptă*** proiectul de hotărâre.

III.

3. Se trece la discutarea celui de-al treilea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *atribuirea în folosinţă gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuinţe d-lui SIPATCHIN Alexandru*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d-na secretară la acest proiect de hotărâre.

Preşedinţii comisiilor de specialitate nr. 1; 2; 3 şi 4 prezintă raportul de avizare favorabil la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate.

D -na viceprimar Bălan Maria spune că nu are intabulare acest dosar, dar s-a vorbit şi va ieşi intabularea. D-ul cons. Nagy Csaba – Istvan spune că nu este corect va va avea data ulterior şedinţei de

consiliu. D-ul preşedinte cons. Popa Sorin spune arată că el ca persoană şi-a îndeplinit îndatoririle, proprietarul este obligat să facă cartea funciară, rămânând în sarcina primăriei.

Nu mai sunt discuţii pe marginea celor prezentate.

Doamna secretară informează consilierii despre numărul necesar de voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre şi cu 9 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », şi 2 „abţineri", (d- ul cons.: Ivan Adrian – Constantin şi Andrei Victor), ***se adoptă*** proiectul de hotărâre.

IV.

4. Se trece la discutarea celui de-al patrulea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *atribuirea în folosinţă gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuinţe d-nei GIOVANOVICI Paraschiva*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d- na secretară la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4 prezintă raportul de avizare la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate.

Nu are declaraţia soţului se retrage de pe ordinea de zi, şi nu se mai supune la vot.

D-ul preşedinte cons. Popa Sorin spune să i se comunice că nu i s-a respins este doar retras pentru completare.

Nu mai sunt discuţii pe marginea celor prezentate.

V.

5. Se trece la discutarea celui de-al cincilea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *atribuirea în folosinţă gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuinţe d-nei GĂMAN Cristina*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d- na secretară la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4 prezintă raportul de avizare la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate.

D -na viceprimar arată că nu are carte funciară. D-ul cons. Hubati Tudor spune că este căsătorită şi că îi trebuie declaraţia soţului. D-na viceprimar spune că nu şi-a dat seama că este căsătorită. Să se completeze dosarul spune d-ul preşedinte de şedinţă cons. Popa Sorin dosarul este doar retras pentru completare.

Nu mai sunt discuţii pe marginea celor prezentate.

VI.

6. Se trece la discutarea celui de-al şaselea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *atribuirea în folosinţă gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuinţe d-lui JIGAROF Petrică - Adrian*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d- na secretară la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4 prezintă raportul de avizare la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate.

Domnul cons. Andrei Victor spune că se trezeşte şi d-lui putin la viaţă Ord. 27/1996, republicată şi Legea nr. 96/1997 de aprobare a ordonanţei nr. 27, iar normele metodologice ai impresia că la un moment dat că sunt dincolo de pragul legal dar ele sunt valabile, iar eu dacă am dorinţa să fie desfiinţat un art. dintr-un act normativ, trebuie să aduci la cunoştinţă legiuitorului vezi că s-a schimbat. Detaliile de aplicarea legii am dat-o prin norme metodologice. Există la dosar declaraţia ambilor soţi.

Nu mai sunt discuţii pe marginea celor prezentate.

Doamna secretară informează consilierii despre numărul necesar de voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre şi cu 9 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », şi 2 „abţineri", (d- ul cons.: Ivan Adrian – Constantin şi Andrei Victor), ***se adoptă*** proiectul de hotărâre.

VII.

7. Se trece la discutarea celui de-al şaptelea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *atribuirea în folosinţă gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuinţe d-nei CHIRILĂ Gabriela*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d- na secretară la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4 prezintă raportul de avizare la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate.

Preşedintele de şedinţă arată că există la dosar declaraţia, dosarul fiind complet.

Nu mai sunt discuţii pe marginea celor prezentate.

Doamna secretară informează consilierii despre numărul necesar de voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre şi cu 9 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », şi 2 „abţineri", (d- ul cons.: Ivan Adrian – Constantin şi Andrei Victor), ***se adoptă*** proiectul de hotărâre.

VIII.

8. Se trece la discutarea celui de-al optulea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *atribuirea în folosinţă gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuinţe d-rei FRANGETI Ani – Ionica*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d- na secretară la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4 prezintă raportul de avizare la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate.

Dosarul este complet.

Nu mai sunt discuţii pe marginea celor prezentate.

Doamna secretară informează consilierii despre numărul necesar de voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre şi cu 9 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », şi 2 „abţineri", (d- ul cons.: Ivan Adrian – Constantin şi Andrei Victor), ***se adoptă*** proiectul de hotărâre.

Se menţionează de d-ul preşedinte de şedinţă că pct. 9; 10 şi 11 au fost retrase de pe ordinea de zi.

XII.

12. Se trece la discutarea celui de-al doisprezecilea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *atribuirea în folosinţă gratuită a unui lot de teren, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuinţe d-lui ANTIMARITIS Nicolae*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d- na secretară la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4 prezintă raportul de avizare la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate.

Dosarul este complet.

Nu mai sunt discuţii pe marginea celor prezentate.

Doamna secretară informează consilierii despre numărul necesar de voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre şi cu 9 voturi « pentru », 0

voturi « împotrivă », şi 2 „abţineri", (d- ul cons.: Ivan Adrian – Constantin şi Andrei Victor), ***se adoptă*** proiectul de hotărâre.

Mnţionez că d-ul cons. Andrei Victor părăseşte sala de şedinţe fiind învoi de d-ul preşedinte de şedinţă cons. Popa Sorin. Sunt prezenţi în sală 10 consilieri.

XIII.

13. Se trece la discutarea celui de-al treisprezecelea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *aprobarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al S.C. A.S.P.L. Sulina S.R.L. – Sulina, pentru anul 2018*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d- na secretară la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4 prezintă raportul de avizare la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate, şi invită pe d-ul Monahov Liviu de la A.S.P.L. prezenţi în sală să prezinte proiectul de buget.

După prezentare d-ul primar ing. Răduş Nicolae spune că este dezastru cu ce este acolo. S-a făcut o recepţie proastă la acoperiş şi întreabă dacă lucrarea mai era în garanţie? D –ul cons. Andrei Victor spune că dacă era în garanţie la încerea procesului, garanţia se prelungeşte până la terminarea procesului.

Preşedintele de şedinţă cons. Popa Sorin întreabă dacă consilierii au întrebări vis –a – vis de buget. D-ul cons. Cojocaru Vlad spune, prima întrebare: câţi bani au în cont din exedentul anilor precedenţi, poate nu am văzut eu. D-ul Monahov Liviu de la ASPL răspunde că sunt în cont 300 mil lei. D-na Cozma Victoria spune că nu aţi făcut nimic la ASPL, nici o investiţie, nimic, să facem un transport ca la Mamaia, d-ul cons. Cojocaru arată că este transport public local. La transport public rutier anul trecut aţi obţinut venituri de 170 mil lei. . Se spune că oficial nu aprezentat nici un document. D-na cons. Cozma Victoria spune ca să se folosească un transport de agrement pe timp de vară. Preşedintele de şedinţă cons. Popa Sorin spune că noi am creat un trasnport public şi este nevoie de un transport public local. D-ul cons Hubati Tudor spune că fără un regulament nu se poate, trebuie să aprobăm un regulament

D- na viceprimar spune că 9 miliarde in trei ani nu crede că vor putea suporta cei de la ASPL, de ce nu veniţi să ne spune-ţi spune d-ul primar ing. Răduş Nicolae.

D -na cons. Cozma Victoria spune că acest transport de agrement se foloseşte numai vara, mai tare se încurcă cu asta, trebuie să fie omologat, atunci ce facem concurenţă neloială spune d-ul cons. Popa Sorin. D- ul cons. Cojocaru Vlad, spune că face agrement la plajă. ASPL –ul cară cu bilete aşa şi rămâne fără venituri şi în gaură. D –ul cons. Hubati Tudor spune că fără un referat, gata problema asta a dispărut, nu mai există, nu mai avem nevoie de trasport local în Sulina că lumea a început să zboare cu aripile proprii, iar noi nu mai avem nevoie de acest serviciu. D- ul Monahov Liviu de la ASPL spune că este achiziţia pe SEAP gata. D- ul cons. Cojocaru Vlad spune că trebuiesc asigurări şi toate alea. D-ul preşedinte de şedinţă spune să se consemneze plecarea d-lui cons. Andrei Victor. *D –ul preşedinte de şedinţă cons. Popa Sorin spune să se menţioneze că d-ul cons. Andrei Victor părăseşte sala de şedinţe fiind învoi. Sunt prezenţi în sală 10 consilieri.* D –na cons. Cozma Victoria arată că trasportul public nu se susţine, şi nu este de accord cu achiziţia de microbuze. D –ul preşedinte de şedinţă cons. Popa Sorin spune că este constrains de legislaţia în domeniu, unt licenţiate 4 microbuze, şi când vine cineva în control tu trebuie să le ai.

Nu mai sunt discuţii pe marginea celor prezentate.

Doamna secretară informează consilierii despre numărul necesar de voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre şi cu 8 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », şi 2 „abţineri", (d- ul cons.: Ivan Adrian – Constantin şi Cojocaru Constantin), ***se adoptă*** proiectul de hotărâre.

XIV.

14. Se trece la discutarea celui de-al paisprezecelea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *stabilirea tarifelor de distanţă maximale pentru serviciul de transport public local de persoane în regim de taxi în or. Sulina, judeţul Tulcea*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d- ul Nicolau Paul la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4 prezintă raportul de avizare la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate, domnul preşedinte spune că revine la art. 51 spune aşa se stabileşte valoare maximală a tarifelor aplicabile în transportul de persoane sau bunuri în regim de taxi, atfel, tariful pe distanţă lei/km, este de minim 40%, maxim 60% din preţul unui litru de benzină premium la data când se face evaluarea. Tariful de pornire este egal cu tariful de distanţă. Solicitările sunt la 2,8 lei/km, de vreme ce se încadrează prin marja aprobată prin regulament. D –na cons. Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate Vlaciu Viorica – Camelia spune că a sunat noaptea la un taxi, şi nu a răspuns la telefon, in parcare nu era nimeni, da sunt de acord aprobăm dar să avem şi servicii de noapte la taxi, dar nici nu vă organizaţi să aibă cineva un telefon deschis ca cetăţeanul să poată să apeleze, deşi avem licenţe, d-ul preşedinte spune că sunt 16 licenţe, iar vara nu pot odihni de sutele de claxoane. Pentru ca operatorul să îsi poată modifica tariful trebuie să aibă HCL, altfel nu îi poate modifica casa de marcat. D-ul cons. Cojocaru Vlad spune că nu se mai poate organiza cu cheltuielile ca preţul să fie mai mic, d-na viceprimar Bălan maria spune că doar dacă taxiurile vor fi electrice, sau dacă vor fi cu pedale spune d-ul preşedinte de şedinţă.

Doamna secretară informează consilierii despre numărul necesar de voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre cu prima variantă de 2,70 lei/km şi cu 0 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », şi 9 „abţineri"(cons.Bălan Maria; Cojocaru Vlad; Cozma Victoria; Ivan Adrian – Constantin; Năstase Cristian – Bogdan; Popa Sorin; Praz Laurenţiu; Hubati Tudor şi Vlaciu Viorica – Camelia), ***nu se adoptă*** prima variantă a proiectului de hotărâre.

D –ul cons. Nagy Csaba – Istvan nu a participat la vot.

Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre cu a doua variantă propusă 2,80 lei/km şi cu 8 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », şi 1 „abţineri"(cons. Popa Sorin), ***se adoptă*** a doua variantă a proiectului de hotărâre.

D –ul cons. Nagy Csaba – Istvan nu a participat la vot.

XV.

15. Se trece la discutarea celui de-al cinsprezecilea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *modificarea şi actualizarea inventarului domeniului privat al or. Sulina, judeţul Tulcea*

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d- ul Gheoghe Silviu la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4 prezintă raportul de avizare la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate.

D –na viceprimar Bălan Maria spune că s-a reuşit cu islazul este a domeniului privat am obţinut Hotărârea nr. 58/22.03.2018, este măsurat, parcelat, este bătut în cuie, cadastrat, intabulat. Am mai avut vreo patru poziţii pe care le-am scos pentru că trebuia să facem desmembrarea din intravilan şi a trebuit să le scoatem până ne lămurim. Mai sunt nişte vânzări pe care le-am scos pentru că s-au făcut acte notariale. D –na consilier Cozma Victoia arată că sunt inadvertenţe la valori.

Nu mai sunt discuţii pe marginea celor prezentate.

Doamna secretară informează consilierii despre numărul necesar de voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre şi cu 9 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă », şi 1 „abţineri", (d- na cons.Cozma Victoria), ***se adoptă*** proiectul de hotărâre.

După procedura de votare a plecat din şedinţă d-ul cons. Praz Laurenţiu. Sunt prezenţi 9 consilieri.

XVI.

16. Se trece la discutarea celui de-al şaisprezecilea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *aprobarea repartizării spaţiului de locuit aparţinând fondului locativ al or. Sulina, în suprafaţă totală de 30,60*

mp situat pe str. a II-a, nr. 182, Bl REMAT, etj. 1, Apt. 12 Bis, format din una cameră plus dependințe

către d- ul/d-na _____

Domnul primar ing. Răduş Nicolae prezentă expunerea de motive la acest proiect de hotărâre.

Raportul de specialitate este întocmit de d- na Simionov Ana - Maria la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4 prezintă raportul de avizare la acest proiect de hotărâre.

Preşedintele de şedinţă invită consilierii la discuţii pe marginea celor prezentate.

D –na viceprimar Bălan Maria face o descriere a locuinței care este în discuție, și propune analizarea cu prioritate a dosarelor depuse. Sunt trei dosare depus, o situație deosebită are și Ciubotaru Valentina. D - ul primar spune că comisia socială să stabilească. D- ul cons. Ivan Adrian – Constantin întreabă dacă a analizat dosarele depuse de persoanele respective? D- ul cons. Cojocaru Vlad spune că ar trebui un regulament. D- ul cons. Ivan Adrian – Constantin spune că toate cele trei doamne au o situație deosebită, una dintre ele am înțeles că locuiște tolerată în spațiu, iar acea persoană ar vrea să o dea afară, una dintre ele locuiște la o pensiune, iar pe timp de vară nu mai poate să o țină acolo, și a treia persoană am înțeles că locuiște într-o moștenire cu probleme.

D - na ref. Simionov Ana – MariaS.P.A.S. face o descrie mai amplă pe fiecare dosar, aşa cum reise din ancheta socială. D- ul cons. Cojocaru Vlad spune că a ajuns la concluzia că nu avem criterii, va trebui sa aprobăm criterii, și d-ul cons Hubati Tudor spune că trebuie să stabilim criterii – executivul spune. D – na ref. Simionov Ana - Maria S.P.A.S. spune că se ia de bază ancheta socială, intervine și d-ul primar ing. Răduș Nicolae care spune că acheta socială se ia de bază de către comisia socială. D -ul cons Hubati Tudor spune eu zic să facem niște criterii cu punctaj, d-ul primar spune din nou că se ia de bază ancheta socială, din nou d-ul cons. Hubati Tudor întreabă și în ancheta socială ați propus? D- na viceprimar, spune că acolo nu a fost un spațiu de locuint, a fost unul mai gospodar care a transformat acel spațiu, în spațiu de locuit, unde s-a amplasat un boiler mic, nu este nimic acolo, nu este un spațiu la cheie. D -ul cons Hubati Tudor întreabă ce luăm în calcul: venitul pe familie la departajare, sau venitul pe membru de familie?

D –na viceprimar spune că este foarte greu de departajat, dacă la Legea nr. 15 ai, aici nu ai nimic. D – na ref. Simionov Ana - Maria S.P.A.S. spune că la ora actuală nu are nici unul casă. D –ul cons Hubati Tudor arată că aici toate dosarele sunt egale.

Preşedintele de şedinţă d-ul cons. Popa Sorin spune atenție că nu este vorba de locuință socială, aici este vorba de locuință simplă, la condiții egale intră la balotaj și doar prin licitație poți, dacă nu ai absolut nici o modalitate de departajare. D –ul cons Hubati Tudor arată că avem 11 cereri și noi nu avem criterii, dul preşedinte de şedinţă, întreabă un regulament avem?, i se răspunde de d-ul cons. Hubati Tudor că nu avem nimic. D- ul preşedinte spune că mai întâi regulamentul, și după aceea aprobăm.

D - na ref. Simionov Ana – Maria S.P.A.S. spune că a întocmit anchetele sociale să ajute la atribuire, iar d-ei nu are nici o calitate în modul de atribuire.

Preşedintele de şedinţă d-ul cons. Popa Sorin spune să se retragă pct. 16 de pe ordinea de zi pentru a se gosi o departajare.

XVII.

17. Se trece la discutarea celui de-al şaptisprezecilea punct al ordinii de zi: ***Proiect de hotărâre privind:*** *modificarea și actualizarea Anexei nr. 2 la Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supra impozitării clădirilor și terenurile neîngrijite de pe raza or. Sulina, județul Tulcea din HCL nr. 34/21.03.2017*

Punctul şaptisprezece de pe ordinea de zi nu se mai ia în discuție deoarece nu îndeplinește cvorumul de vot.

Nefiind alte probleme de discutat la ordinea de zi preşedintele de şedinţă d- ul cons. Popa Sorin, declară încheierea lucrărilor şedinţei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal în două exemplare.

PREŞEDINTE de ŞEDINŢĂ,
Cons. POPA Sorin,

SECRETARUL U.A.T. or. Sulina,
VLAVIAN – GURMEZA Maria,