

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „Modernizare strada a V-a - parte integrantă din proiectul: Modernizare străzi de interes local, orașul Sulina, județul Tulcea”

Nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16,500.00	3,465.00	19,965.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	155,000.00	32,550.00	187,550.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	95,000.00	19,950.00	114,950.00
3.8	Asistență tehnică	50,000.00	10,500.00	60,500.00
	TOTAL CAPITOL 3	316,500.00	66,465.00	382,965.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,582,722.39	1,172,371.71	6,755,094.10
4.1.1	Pentru care există standard de cost	2,501,906.89	525,400.45	3,027,307.34
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	3,080,815.50	646,971.26	3,727,786.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care există standard de cost		0.00		0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00		0.00
4.5	Dotări		0.00		0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00		0.00
4.6	Active necorporale		0.00		0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00		0.00
TOTAL CAPITOL 4		5,582,722.39	1,172,371.71		6,755,094.10

**Capitolul 5
Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de șantier	45,000.00	9,450.00		54,450.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,000.00	9,450.00		54,450.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00		0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	61,904.94	0.00		61,904.94
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00		0.00
5.2.2	Cota aferență ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,627.72	0.00		5,627.72
5.2.3	Cota aferență ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	28,138.61	0.00		28,138.61
5.2.4	Cota aferență Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28,138.61	0.00		28,138.61
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00		0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	584.51	122.75		707.26
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00		0.00
TOTAL CAPITOL 5		107,489.45	9,572.75		117,062.20

**Capitolul 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**

6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00		0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00		0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00		0.00
TOTAL GENERAL		6,006,711.84	1,248,409.46		7,255,121.30
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5,627,722.39	1,181,821.71		6,809,544.10

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7,255,121.30
buget de stat	6,944,040.16
buget local	311,081.14

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	2,501,906.89	3,080,815.50
Valoare investitiei	2,691,918.51	3,314,793.33
Cost unitar aferent investiției	1,505,547.27	1,853,911.26
Cost unitar aferent investiției (EURO)	302,494.88	372,488.25

Data	18/02/2025
Curs Euro	4.9771
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (Km)	1.788

Beneficiar: U.A.T. Orașul Sulina
Bălan Maria

Proiectant: Dinamic Design S.R.L.
ing. Mirela Manolache

