

JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL SULINA

HOTĂRÂREA NR. 27

privind aprobarea încetării prin reziliere a contractului de închiriere nr. 2846/ 01.07.2020, încheiat între
Unitatea administrativ teritorială – Orașul Sulina și Tulbegan Mirela P.F.A, având ca obiect folosința
imobilului în suprafață totală de 23,71 mp, situat la parterul imobilului din orașul Sulina, strada a III – a, nr.
63A, județul Tulcea

Consiliul local al orașului Sulina, județul Tulcea, întrunit astăzi, 26.03.2026, în ședința
ordinară, legal constituită;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 1017/ 19.03.2026 al inițiatorului - Primarul
orașului Sulina, Raportul de specialitate nr. 1018/ 19.03.2026, întocmit de Serviciul Urbanism (...),
precum și avizele comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Sulina, privind
aprobarea încetării prin reziliere a contractului de închiriere nr. 2846/ 01.07.2020, încheiat între
Unitatea administrativ teritorială – Orașul Sulina și Tulbegan Mirela P.F.A, având ca obiect folosința
imobilului în suprafață totală de 23,71 mp, situat la parterul imobilului din orașul Sulina, strada a III
– a, nr. 63A, județul Tulcea;

Având în vedere:

Prevederile Cap. VIII - Încetarea contractului, art. 13, pct. 3 – încetarea contractului prin
renunțare din contractul de închiriere nr. 2846/ 01.07.2020 încheiat între U.A.T Orașul Sulina și
Tulbegan Mirela P.F.A, având ca obiect folosința imobilului în suprafață totală de 23,71 mp, situat
la parterul imobilului din orașul Sulina, strada a III – a, nr. 63A, județul Tulcea;

Solicitarea înregistrată la Primăria orașului Sulina sub nr. 648/ 09.03.2026, înaintată de către
Tulbegan Mirela P.F.A, titulară a contractului de închiriere nr. 2846/ 01.07.2020, prin care se solicită
rezilierea contractului de închiriere mai sus menționat;

Ținând cont de prevederile:

- art. 108, lit.c), art. 129, alin. (2), lit.c) și alin.(6), lit.b) din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), art.139, lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G nr. 57/ 2019 privind
Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște

Art. 1. - Se aprobă încetarea prin reziliere a contractului de închiriere nr. 2846/ 01.07.2020,
încheiat între Unitatea administrativ teritorială – Orașul Sulina și Tulbegan Mirela P.F.A, având ca
obiect folosința imobilului în suprafață de 23,71 mp, situat la parterul imobilului de pe strada a III –
a, nr. 63A, județul Tulcea.

Art. 2. - Prezenta hotărâre va fi făcută publică prin afișare și va fi comunicată Serviciului
Urbanism(...) și Compartimentului Buget Finanțe, Contabilitate, ambele din cadrul Primăriei orașului
Sulina, precum și Instituției Prefectului Județului Tulcea, în vederea exercitării controlului de
legalitate.

Hotărârea a fost adoptată cu **13** voturi „pentru”, __ voturi „împotriva”, - voturi „abțineri”, fiind prezenți **13**
consilieri locali din cei **13** în funcție ai Consiliului Local Sulina.

PREȘEDINTE DE ȘEȘEDINȚĂ

Laurențiu PRAZ

SECRETAR GENERAL UAT,

Camelia IONIȚĂ