

HOTĂRÂREA NR. 8

privind aprobarea însușirii raportului de evaluare și a concesiunii prin procedura licitației publice a terenului în suprafață de 110.803 mp situat în intravilanul orașului Sulina, zona U.T.R.1, jud. Tulcea, aparținând domeniului public al orașului Sulina, identificat prin carte funciară nr.30222, pe care sunt amplasate construcții

Consiliul Local Sulina, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, în data de 30.01.2026 legal constituită;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4025/ 21.11.2025 al Primarului orașului Sulina;
- raportul de specialitate nr. 1089/ 27.11.2025 al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Domeniul Public și Privat;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Orașului Sulina;

Văzând Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ing. Ivanica Florin, înregistrat la primăria orașului Sulina sub nr. 3866/10.11.2025;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), (2), (6) lit. b), art. 139 alin. (1), (3) lit. g, art. 155 art. 297 alin. (1) lit b) coroborat cu art. 302 - art. 331 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă **Studiul de oportunitate** pentru concesiunea terenului în suprafață de 110.803 mp, situat în *Amenajare plaja Sulina, amplasat în intravilanul orașului Sulina, zona U.T.R.1, jud.Tulcea*, care aparține domeniului public al orașului Sulina, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă **concesiunea prin procedura licitației**, a terenului în suprafață de 110.803 mp, situat în *Amenajarea plaja Sulina, amplasat în intravilan oraș Sulina, zona U.T.R.1*, pe care sunt amplasate construcții, cu datele de identificare cuprinse în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă **Raportul de evaluare** întocmit de evaluator autorizat, înregistrat la primăria orașului Sulina sub nr. 3866/10.11.2025, conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă **Documentația de atribuire** privind concesiunea terenului în suprafață de 110.803 mp, situat în *Amenajarea plaja Sulina, amplasat în intravilanul orașului Sulina, zona U.T.R.1, jud.,Tulcea*, pe care sunt amplasate construcții, prevăzută în Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se împuternicește primarul orașului Sulina să semneze avize, acorduri, autorizații și oricare alte documente necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, sau care derivă din aceasta.

Art. 6. Anexele 1-4 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi făcută publică prin afișare și va fi comunicată către Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate, Compartimentului Impozite și Taxe și Serviciului Urbanism(...) din cadrul Primăriei orașului Sulina, precum și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

Hotărârea a fost adoptată cu **11** voturi „pentru”, ___ voturi „împotrivă”, **2** voturi „abțineri”, fiind prezenți **13** consilieri locali din cei **13** în funcție ai Consiliului Local Sulina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victoria COZMA

SECRETAR GENERAL UAT,
Camelia IONIȚĂ