

HOTĂRÂREA NR. 124

*privind aprobarea acordului de principiu pentru dezlipirea imobilului aparținând domeniului public al orașului Sulina (poziția nr. 88 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 97 / 28.09.2018 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Sulina, cu modificările și completările ulterioare), situat în intravilanul orașului Sulina, strada a III-a, nr. 63A, reprezentând teren cu construcții, identificat prin numărul cadastral 31204, înscris în Cartea Funciară nr. 31204, în vederea concesiunii prin licitație publică*

Consiliul Local Sulina, județul Tulcea, întrunit astăzi, 19.12.2018 în ședință ordinară, legal constituită;

Luând în discuție cererea domnului Armeanu Eduard, reprezentant legal al C.M.D.T. Sulina înregistrată la Primăria orașului Sulina sub nr. 1216 / 19.08.2018, Referatul nr. 6094 / 23.11.2018, întocmit de către Compartimentul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice", din cadrul Primăriei orașului Sulina, expunerea de motive nr. 6093 / 23.11.2018 a Primarului orașului Sulina, precum și avizul comisiilor de specialitate, din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea avizului de principiu pentru dezlipirea imobilului aparținând domeniului public al orașului Sulina (poziția nr. 88 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 97 / 28.09.2018 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Sulina, cu modificările și completările ulterioare), situat în intravilanul orașului Sulina, strada a III-a, nr. 63A, reprezentând teren cu construcții, identificat prin numărul cadastral 31204, înscris în Cartea Funciară nr. 31204, în vederea concesiunii prin licitație publică;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7 / 1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, actualizată, ale Legii nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și republicată, cu modificările ulterioare, ale Ordinului nr. 700 / 2014, actualizat al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară și ale Legii nr. 287 / 2009 privind Noul Cod Civil, republicată și actualizată;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit „c”, alin. 5, lit. „a” și art.45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,

*hotărăște:*

Art.1. - Se aproba acordul de principiu pentru dezlipirea imobilului aparținând domeniului public al orașului Sulina (poziția nr. 88 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 97 / 28.09.2018 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Sulina, cu modificările și completările ulterioare), situat în intravilanul orașului Sulina, strada a III-a, nr. 63A, reprezentând teren cu construcții, identificat prin numărul cadastral 31204, înscris în Cartea Funciară nr. 31204, în vederea concesiunii prin licitație publică.

Art.2. - Terenul prevăzut la art. 1 se va dezmembra în 3 (trei) loturi, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

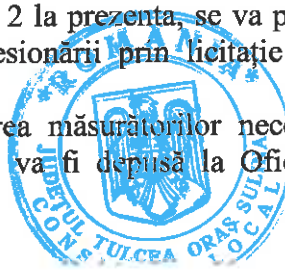
Lotul 1 – compus din teren fără construcții, în suprafață de 1.146,00 mp.,

Lotul 2 – compus din teren cu construcție P + 1, în suprafață de 389,00 mp.;

Lotul 3 – compus din teren cu construcție, în suprafață de 49,00 mp.;

Art.3. - Urmare a dezlipirii terenului conform art. 2 la prezenta, se va proceda la dezlipirea construcției amplasată pe Lotul 2, în vederea concesiunii prin licitație publică a etajului, conform solicitării depune la Primăria orașului Sulina.

Art.4. - Toate costurile ce decurg din executarea măsurătorilor necesare dezmembrării terenului și a întocmirii documentației cadastrale ce va fi depusă la Oficiul de Cadastru și



Publicitate Imobiliară Tulcea, precum și costurile cu taxele cadastrale pentru dezmembrare și taxele notariale precum și întocmirea actului de dezmembrare, vor fi incluse în cuantumul taxei aferentă procedurii de licitație.

Art.4 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată Serviciului de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice" și Serviciului de "Contabilitate, Buget - Finanțe, Impozite și Taxe", ambele din cadrul Primăriei orașului Sulina, Consiliului Județean Tulcea și oricăror alte instituții interesate precum și Instituției Prefectului Județului Tulcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Adoptată astăzi, 19.12.2018

Cu    voturi pentru

*Președinte de ședință,,*

*Cozma Victoria*



*Secretar,*

*Ion - Eremia Camelia*