

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SULINA
Județul Tulcea

HOTĂRÂREA NR. 17

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă către crescătorii de animale din orașul Sulina, a unor loturi de teren, situate în extravilanul orașului Sulina, zona de islaz, în vederea desfășurării de activități zootehnice și de pășunat.

Consiliul Local al orașului Sulina, județul Tulcea, întrunit astăzi, 28.02.2018 în ședința ordinară, legal constituită;

Luând în discuție cererile depuse de crescătorii de animale din oraș, prin care se solicită închirierea unor suprafețe de teren din islazul orașului Sulina, în vederea desfășurării de activități zootehnice și de pășunat, referatul nr. 1119/ 27.02.2018 întocmit de către Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice" din cadrul Primăriei orașului Sulina, Expunerea de Motive nr. 1106./ 2018 a Primarului orașului Sulina, precum și avizul comisiilor de specialitate – Urbanism și Juridică, din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea închirierii prin atribuire directă, a unor loturi de teren, situate în extravilanul orașului Sulina, zona islaz, în vederea desfășurării de activități zootehnice și de pășunat ;

Luând act de prevederile Anexei nr. 2 din H.C.L. Sulina. nr. 47/ 11.05.2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Sulina;

Văzând O.U.G. nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare (Lg. 44/ 2018) și ale Legii nr. 50/ 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în 2004, cu modificările și completările ulterioare;

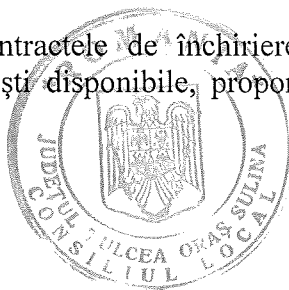
În temeiul prevederilor art. 9 și art. 10 din O.U.G. nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare (Lg. 44/ 2018), ale art. 13, art. 16 din Legea nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în 2004, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. (c), alin. (5) lit. (b) art. 45 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă s t e :

Art. 1. – (1) Se aprobă închirierea prin atribuire directă, către crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul orașului Sulina, a unor loturi de teren, situate în extravilanul orașului Sulina, zona islaz, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, identificate în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Sulina – extravilan, conform anexei nr. 2 din H.C.L. Sulina nr. 47/ 11.05.2017, în vederea desfășurării de activități zootehnice, detaliate și individualizate în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Amplasamentul, forma și dimensiunile loturilor, nominalizate la alineatul de mai sus, sunt detaliate și prezentate în schițele reprezentând anexele nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Contractele de închiriere prin atribuire directă, se încheie pentru suprafețele de islaz / pajști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în



exploatație, asigurându-se o încărcătură optimă de animale pe hectar nu mai mică de 0,3 UVM/ha..

(2) Contractele de închiriere se încheie pentru fiecare lot de teren în parte, în mod separat, pentru o perioadă de 10 ani.

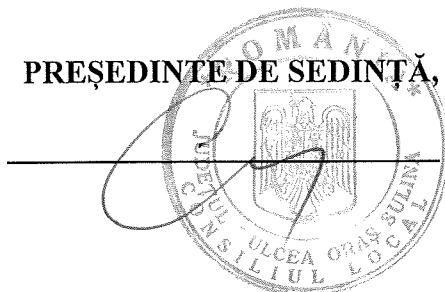
Art. 3. - Închirierea se face cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și ale Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. – Valoarea chiriei a fost stabilită la suma de 233 lei/ ha./ an, ținând cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse chiriașului/ utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile pe care le va realiza cu implementarea amenajamentului pastoral, precum și de faptul că în cazul pajiștilor închiriate, redevența minimă a fost stabilită la același quantum, conform prevederilor H.C.L. Sulina nr. 131/ 22.12.2017 – anexa nr. 2 – tabel 2 – pozitia nr. 6.

Art. 5. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare și va fi comunicată către crescătorii de animale din localitate solicitanți, Serviciul de ”Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice”, Serviciului de ”Contabilitate, Buget - Finanțe, Impozite și Taxe”, ambele din cadrul Primăriei orașului Sulina, precum și Instituției Prefectului Județului Tulcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

*Adoptată astăzi, 28.02.2018
cu voturi „pentru”*

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,



**SECRETAR,
Funcționar public cu atribuții delegate
HALCHIN ELA RALUCA**